



STRANDÄNGSTORGET

Strandängstorget 1, 2 och Strandängsgatan 4

VÄLKOMMEN TILL STRANDÄNGSTORGET



Vätterhems nyaste stadsdel har Vättern som närmsta granne. Närheten till stadskärnans service är svårslagen. Tio minuter på cykel eller fem minuter i bil så är du mitt i stan. Samtidigt som Vättern ger utsikt och rymd – fält, skog och ångar ramar in och skyddar. Välkommen att uppleva du också.

Strandängstorget bildar det nya centrumet på Strandängen. Här hittar du, förutom hyresrätter i storlekarna 1-4 rok, även verksamheter i form av restaurang, gym, trygghetsboende och kontor. Husens jordiga toner sammankopplar kvarteret till övriga hus på Strandängen, samtidigt som husens fönstersättning bidrar till kvarterets stadsmässighet.

Kvarteret består totalt av sju huskroppar, varav den fjärde och sista etappen, med adresserna Strandängstorget 1 och 2 samt Strandängsgatan 4, presenteras i denna broschyr.

Innehåll

En hållbar stadsdel	10
Hitta hit	12
Situationsplan	15
Kulturhistoria att vårda	16
Detta är Vätterhem	18
Förutsättningar för en hållbar livsstil	20
Hus- och lägenhetsfakta	22
Planritningar	24
Hyrer	42

**Inflyttning
20 oktober
2024**





HEM FÖR LIVET











Området
utvecklas just nu
med nya kvarter och ny
infrastruktur. Dessutom
planeras nya förskolor,
gym, restaurang och
livsmedelsbutik.

EN HÅLLBAR STADSDEL VÄXER FRAM



En hållbar och levande stadsdel med hyresrätter, bostadsrätter och eget ägande. Bara en kort cykeltur från centrala Jönköping med unika möjligheter för rekreation, utbildning och arbetsplatser. Där har du några av de lockande förutsättningarna för Strandängen.

Strandängen utvecklas just nu med nya kvarter och ny infrastruktur. Totalt planeras för 1 100 bostäder på området och i och med färdigställandet av Strandängstorget har vi kommit lite mer än halvvägs. En elbusslinje trafikerar området och tar dig snabbt till stan och Asecs.

Strandängstorget som är områdets nya centrum inrymmer verksamheter såsom restaurang, gym, kontor samt 164 lägenheter, fördelade på 7 huskroppar. Strandängstorget 1 och 2 samt Strandängsgatan 4 inrymmer 4 st 1 rok, 16 st 2 rok, 18 st 3 rok och 4 st 4 rok.

Strandängens historia präglas av Ebba Ramsays starka sociala engagemang för sjuka barn och ungdomar. Här skapade hon en egen stad med kyrka, vård, omsorg, boende och ett gott liv. Just den sociala kopplingen och hennes människosyn, att alla har samma värde och är lika viktiga, byggs aktivt in i projektet. Bland annat genom social hållbarhet, med ett starkt grönt boende och många naturliga mötesplatser. Solceller, sedumtak, belysning med mera manifesterar den miljömässiga satsningen. Även ett flertal konstinstallationer på området visualiserar den sociala hållbarheten.



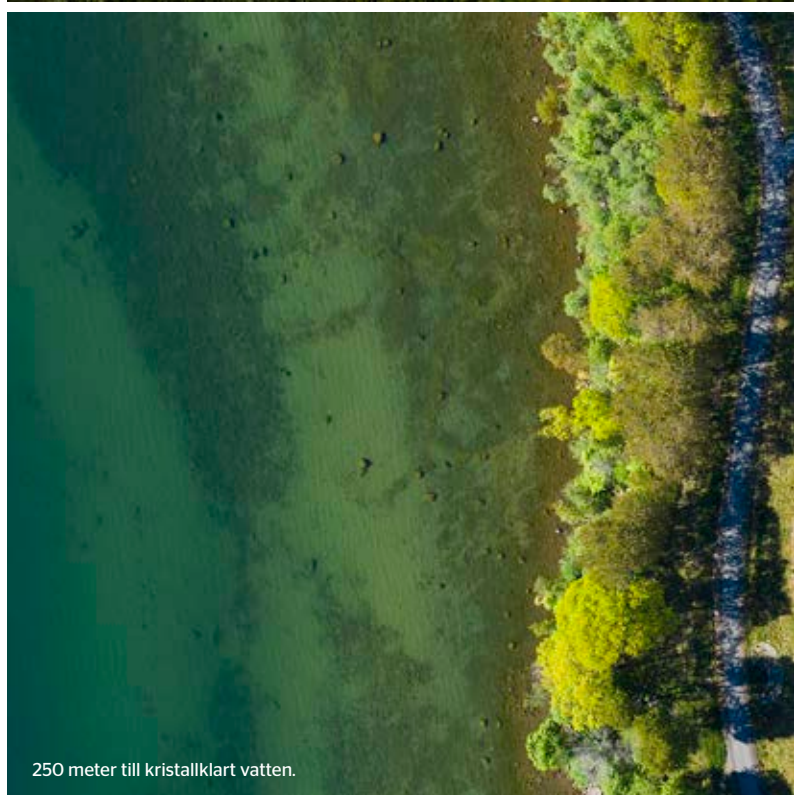
Utsikt mot norr med Visingsö i fjärran.



HITTA HIT: Från Jönköpings station åker du längs med Vättern mot Junerondellen och Talavidskolan. Följ Kortebovägen mot Bankeryd cirka 3 kilometer. Ta höger i Djupadalsrondellen mot Strandängen. Du är nu på Ebba Ramsays väg, kör över bron och följ vägen. Du passerar Ormhuset, Kultur- och gatuhuset och kommunens nya äldreboende Vilhelmsrogården. Du har nu kommit till Strandängstorget - det nya centrumet på Strandängen.



Utsikt mot söder.



250 meter till kristallklart vatten.



Vätterstranden – en av världens 20 bästa badplatser enligt CNN. Ligger endast ca 5 km bort. Fina cykel-, och gångvägar ända fram.





AVSTÅND SERVICE/KOMMUNIKATIONER

- Livsmedelsbutik i anslutning till stadsdelen (2025)
- Livsmedelsbutik (Coop Anders Blomstrands Väg) 2 km
- Grundskola (Talavid) 3,5 km
- Gymnasium (Per Brahegymnasiet) 5 km
- Förskola 100 m
- Busshållplats 50 m
- Asecs köpcentrum 8 km
- Jönköpings station 5 km
- Vårdcentral 3 km
- Rosenlundsbadet/Husqvarna Garden 9 km
- Vätterstranden 5 km



ILLUSTRATIONSPLAN 2021-04-06

Skala 1:1250 (A1)

SKALA 1:1250 A1
0 5 10 20 50 100
METER

▲ Entré bostad
 ▲ Entré garage
 ■ Takterrass
 ■ Sädjunkt
 ■ Orangeri/växthus
 ■ Tegeltak

→ Dubbelriktad trafik
 → Enriktad trafik
 → Gångstråk
 → Körbar gata

HÅLLBART RESANDE FÖR HYRESGÄSTER PÅ STRÄNDÄNGEN

Som boende på Strändängen har du cykelvägar till city och Bankeryd precis utanför dörren. En nyinrättad elbusslinje trafikerar området frekvent och tar dig snabbt till stan eller Asecs. Målet med infrastrukturen på Strändängen är att hitta smidiga och prisvärda transportlösningar samt minska trängsel och miljöpåverkan i området.

PARKERINGSPLATSER

Parkeringsplatser finns i källarplan under huset och i parkeringshuset snett mitt emot kvarteret. Parkeringsgaraget i källaren rymmer 88 vanliga parkeringsplatser, varav 9 elbilsplatser, 4 handikapplatser och 3 mc-platser. Parkeringshuset mitt emot rymmer 114 platser, varav 24 elbilsplatser, 2 handikapplatser och 1 mc-plats.

SNABBFAKTA

- 5 km från Jönköpings centrum
- Kommer att rymma ungefär 1100 bostäder
- Nybyggda lägenheter från 2015 och framåt
- Förskolor på området
- Varierade fastigheter och olika lägenhetstyper
- Kulturpark
- BMX-bana
- Badstrand med grillplats strax söder om området

An aerial photograph of a church with a green, multi-faceted roof, surrounded by lush green trees. The church has a central square tower with a cross on top. The surrounding area is filled with dense foliage, and the sunlight filters through the leaves, creating dappled shadows on the church's roof.

KULTURHISTORIA ATT VÅRDA



början av 1870-talet startade Ebba Ramsay en unik verksamhet för sjuka barn på det område som sedan skulle bli Strandängen. Ett livsverk som ger avtryck på området än idag.

Slutet på 1800-talet var en tid när människor som ansågs annorlunda inte tillmättes något större människovärde. De som ansågs störa ordningen var inte välkomna i vanliga skolor och kyrkor. En sådan kategori var barn med epilepsi och dessa blev därför en väldigt utsatt grupp i samhället.

Ebba Ramsay delade inte samhällets syn på dessa barn. Redan vid 19 års ålder valde hon att agera och samlade handikappade barn i sina föräldrars kök och höll söndagsskola. 1872 hjälpte Ebbas föräldrar henne att förvärva Haraldsbo som skulle komma att bli Vilhelmsro/Strandängen. Här startade Ebba sin verksamhet.

KAPELL EFTER CECILIAS DONATION. I den första byggnaden, »Minnet« startades ett barnhem för »fattiga och vanföra« barn.

Patienthem byggdes och 1881 byggs även Ceciliakapellet genom en donation från en av Ebba

Ramsays väninnor Cecilia Willerding. Kapellet ritades av Lars Kellman och invigdes först 1903 tillsammans med tillhörande kyrkogård. Kapellet är uppfört i nygotisk stil och den ovala kyrkogården omges av en ursprunglig kallmur och trädkrans av bok. Putsade grindstolpar, smidesgrind och grusgång är andra viktiga delar av utformningen.

SJÄLVFÖRSÖRJANDE. Som mest bodde omkring 240 barn på barnhemmet. 1889 blev inrättningen helt ämnad för epileptiska barn.

Vilhelmsro var ett självförsörjande samhälle med eget lantbruk. De barn som bedömdes bildningsbara undervisades i bland annat hushåll, musik, trädgårdsarbete, boktryckning med mera.

Ebba Ramsay dog 1922 men verksamheten drevs vidare av bland annat hennes dotter Helen. 1939 övergick Vilhelmsro i statlig ägo och blev »Statens anstalt för fallandesjuka«. 1967 tog landstinget över regin. Verksamheten har därefter avvecklats successivt.

Ceciliakapellet har varsamt blivit en del av den nya byggnationen och utgör en central roll i Ebba Ramsays park.

Vätterhems vision 2023

»Vätterhem driver och utvecklar framtidens stadsdelar.
Vi är det ledande bostadsföretaget
i Sverige med flest nöjda hyresgäster.«

DETTA ÄR VÄTTERHEM



V varje år investerar vi cirka 500 mkr och lägger cirka 125 mkr i underhåll. Vi har som uppdrag att bidra till Jönköpings kommuns behov av nya bostäder vilket innebär ett krav på 800 nya bostäder över en 4-års period.

Vätterhems värdegrund LUTA innebär att vi prioriterar Långsiktighet, Utveckling, Trygghet och Ansvar.

Vi är ett välskött företag som följer våra egna vägar och gör mycket i egen regi.

Vi äger och förvaltar idag cirka 8 900 lägenheter och totalt bor det 19 000 personer i våra fastigheter. Det innebär att ungefär var åttonde invånare i Jönköpings kommun bor hos oss.

Det är alltså många som insett fördelarna med en hyresrätt hos Vätterhem: personlig service via våra bovärdar, hållbart boende genom vårt aktiva miljöprogram, bland de bästa sorteringsmöjligheterna i landet, det är lätt att vara klimat- och miljösmart när du bor hos Vätterhem, ingen kontantinsats, inga banklån, inga räntekostnader, inga oförutsedda utgifter för reparationer och underhåll, inga fallande marknadspriser samt endast tre månaders uppsägningstid.

Vätterhems affärsidé bygger på att vi ska äga, förvalta och utveckla attraktiva bostäder för alla. Vi sätter hyresgästerna i fokus och erbjuder trygga och hållbara boendemiljöer. Vi finns nära hyresgästerna och prioriterar att utföra våra tjänster med egen personal.

Vi har fyra lokala förvaltningsorganisationer: Öxnehaga, Österängen, City och Råslätt. Här jobbar totalt 150 personer i rollerna som bovärdar, repara-

törer, trädgårdsansvariga, snickare, målare, specialister och administrativ personal.

På huvudkontoret finns specialistfunktioner som stöd för förvaltningen; fastighetsutveckling- och upphandling, marknad- och uthyrning, förvaltningsledning, teknik, hållbarhetsavdelningen, ekonomi- och HR-avdelning, IT samt VD. Här arbetar cirka 50 personer.

VÄTTERHEMS LÅNGSIKTIGA VISIONER. Vätterhems hållbarhetsplan innehåller långsiktiga visionsmål inom områdena miljö, social hållbarhet och ekonomi.

MILJÖMÄSSIGT. År 2040 ska Vätterhem vara klimatpositiva. Dvs, inte bidra till några utsläpp, utan istället hjälpa till med att binda ytterligare 5 % av den koldioxid som vår verksamhet annars skulle gett upphov till.

SOCIALT. Vi vill medverka till en stad där människor i olika stadsdelar har förutsättningar att leva på jämlika villkor. År 2040 uppnår Vätterhems respektive stadsdelar kommunsnittet för välfärdsindikatorerna; förvärvsfrekvens, ohälsotal, valdeltagande och utbildningsnivå.

EKONOMISKT. Vätterhems miljömässiga och sociala insatser ska ge en ekonomisk återbetalning under livscykeln. Här ska vi utöver miljömässiga effekter, på sikt även mäta sociala investeringar.

Våra långsiktiga visioner har i sin tur brutits ner i åtta så kallade effektområden med fyra inom miljöområdet och fyra inom social hållbarhet. Effektområdena bidrar till att kunna nå våra långsiktiga visioner. Du hittar mer information om våra effektområden i vår hållbarhetsplan.

FÖRUTSÄTTNINGAR FÖR EN HÅLLBAR LIVSSTIL

När vi bygger nytt tar vi hänsyn till byggnadens miljöegenskap i byggnadens hela livscykel, från byggande till rivning. För att säkerställa detta använder vi oss av Byggvarubedömningen. Vi projekterar enligt Miljöbyggnad Silver. Vi ser dessutom till att bygga på ett sätt som minimerar byggnadens energiförbrukning och skapar ett trevligt inomhusklimat.

MILJÖSMART. Vi vill underlätta för våra hyresgäster att leva och bo miljövänligt och tryggt. Huset genomsyrras därför av miljösmarta lösningar. Byggnaden värms upp med fjärrvärme och all el är fossilfri. Vitvarorna i fastigheten är märkta med energieffektivitetsklass mellan A+ och A+++. Samtliga lägenheter har individuell elmätning samt varm- och kallvattenmätning. Det går att följa din vatten- och elförbrukning via din inloggning på vår hemsida eller via TV-portalen. För att underlätta återvinning har köket utrustats med en generös källsorteringslösning och i miljöhuset på gården erbjuder vi fullskalig sortering av hyresgästernas avfall. Det ska vara enkelt att göra rätt.

Områdets naturnära läge bjuder in till rekreation och de många gång- och cykelbanorna ger miljöeffektiva transporter. Till fots, med cykel eller varför inte elcykel.

Vi jobbar systematiskt med att minska vår miljöpåverkan och samtidigt öka kundnöjdheten. Hyresgästernas synpunkter är mycket värdefulla för vårt förbättringsarbete: vi jobbar med regelbundna hyresgästundersökningar och gör alltid enkäter efter inflyttningar i nyproducerade bostäder.

BOVÄRDAR. Vår organisation finns alltid nära hyresgästerna, därför har vi egna bovärdar i alla våra fastigheter. På Strandängen kommer din bovärd att se till att du som hyresgäst får den service du behöver och att allt kring boendet fungerar som det ska – från de gemensamma utrymmena till allt det praktiska i din lägenhet. Som hyresgäst hos oss kommer du snart att märka att vi gör allt för att just du ska trivas i din lägenhet och miljön runt omkring.



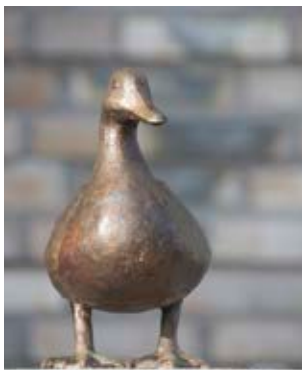
MINA SIDOR – SAMLAR ALLT OM DITT BOENDE

Registrera dig som användare på Mina Sidor på www.vatterhem.se

Där hittar du allt som rör ditt boende och du får överblick på bland annat:

- Avtal
- Förbrukning
- Intresseanmälan
- Köpoäng
- Felanmälan
- Hyresavier
- Mina kontakter
- ...och mycket mer!

TV OCH INTERNET. Lägenheten är uppkopplad med fiberanslutning till öppet nät med en del fritt internet som ingår i hyran samt tv-plattform med ett brett kanalutbud. Läs mer om tv och internet på vår hemsida.



HUS- OCH LÄGENHETSFAKTA

ADRESSER

Strandängstorget 1 och 2
Strandängsgatan 4

ARKITEKT

Tengbom arkitekter

RUMSBESKRIVNINGAR

HALL

Golv	Vinyl
Väggar	Målade
Tak	Målat
Inredning	Kapphylla, skjutdörrsgarderob, garderob enligt ritning

VARDAGSRUM

Golv	Eckparkett
Väggar	Målade
Tak	Målat

SOVRUM

Golv	Eckparkett
Väggar	Målade
Tak	Målat

KLÄDKAMMARE

Golv	Eckparkett
Väggar	Målade
Tak	Målat
Inredning	Hylla och klädstång/garderob enligt ritning

KÖK

Golv	Eckparkett
Väggar	Målade
Tak	Målat
Inredning/utrustning:	Skåpsinredning, diskbänk med dubbel diskho, stänkskydd av laminat ovan bänk, induktionshäll med ugn, fläkt, kyl och frys alternativt kombinerad kyl/frys (1 rok), diskmaskin, belysning under väggskåp, utdragbar källsortering i diskbänkskåp.

BAD/TVÄTT

Golv	Klinker
Väggar	Kakel
Tak	Målat
Inredning/utrustning:	WC-stol, tvättställ, spegel med belysning, duschväggar av klarglas, handdukskrokar, toalettpappershållare, elektrisk handduks-tork. Inredning med arbetsbänk, väggskåp, tvättmaskin och torktumlare enligt ritning i 2-, 3-, 4-rok.



TAKHÖJD. 2,50 m.

LÄGENHETSDÖRR. Säkerhetsdörr med tittöga.

INNERDÖRRAR. Vita.

INSTALLATIONER. I varje lägenhet finns:

- Gruppcentral med jordfelsbrytare
- Individuell mätning av el, varm- och kallvatten
- Bredband, IP-telefoni och digital-TV
- Brandvarnare

BALKONG

Golv Betong

Balkongräcke i aluminium.

Öppningsbar inglasning, profillös, våningshögh enligt ritning.

VÄRME OCH VENTILATION

Uppvärmning sker med radiatorer för vattenburen fjärrvärme. Ventilationen utgörs av ett FTX-system.

TRAPPHUS/ENTRÉ

Klinkergolv, postfack i entrén, hiss.

LÄGENHETSFÖRRÅD. Finns i källarplan.

MILJÖBOD. Finns i källarplan och underjordsbehållare för restavfall och matavfall finns på Edlas gata, Ceciliagatan samt Strandängsgatan.

TVÄTTSTUDIO - modern variant av tvättstuga.

Belägen i entréplan. Här har du möjlighet att boka en tvättmaskin och torktumlare som står i ett låst utrymme, som endast du som har bokat har tillgång till. Här finns det även möjlighet att sitta och arbeta, läsa en bok eller rent av dricka kaffe med grannen medan du väntar på att din tvätt blir klar. Tvättstudio 1 (belägen i korsningen mellan Ebba Ramsays väg och Edlas gata) har fem utrymmen med tvättmaskin/torktumlare samt en grovtvättmaskin och tre torkskåp. Tvättstudio 2 (belägen i två plan på Strandängsgatan 4) har nio utrymmen med tvättmaskin/torktumlare samt fyra torkskåp.

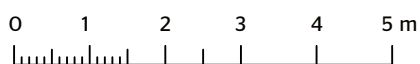
CYKELFÖRVARING. Möjlighet att förvara cykeln finns i bottenplan under husen. Besöksparkeringar kommer finnas på markplan utanför respektive entré. Cykelverkstad kommer finnas på Strandängsgatan 4.

BILPARKERING. Parkeringsplatser för de boende finns i garage under huset och i parkeringshus väster om Ebba Ramsays väg.

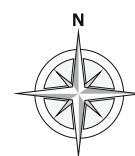
Besöksparkeringen kommer finnas utmed Strandängsgatan, Edlas gata, Ceciliagatan och Ebba Ramsays väg.

1 rok, 35 m²

Lgh: 16-058-01-0003 plan 1



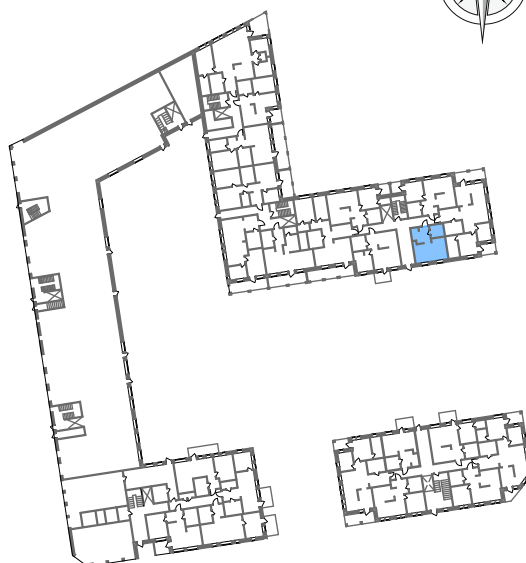
SKALA 1:100 (A4)



fasad mot norr

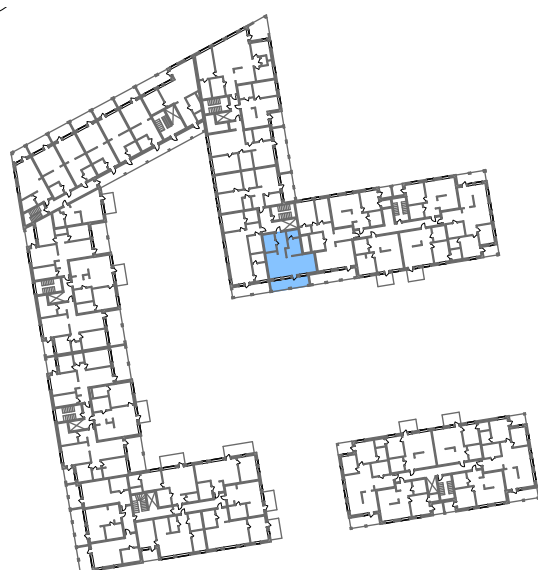


fasad mot söder



1 rok, 55 m²

Lgh: 16-058-02-0019 plan 1
Lgh: 16-058-02-0022 plan 2
Lgh: 16-058-02-0025 plan 3



fasad mot norr



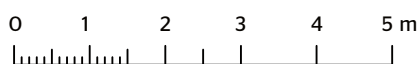
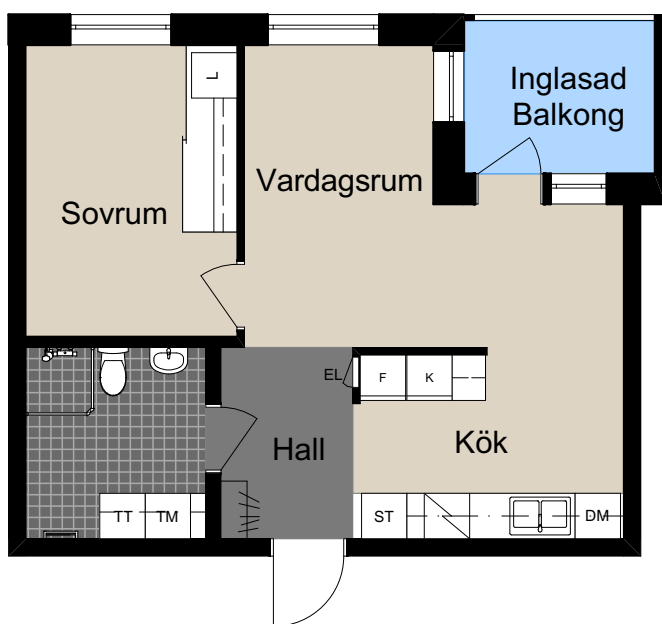
fasad mot söder

TECKENFÖRKLARINGAR TILL RITNINGARNA:

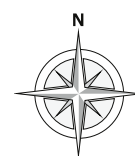
▼	Entré	K	Kyl
	Kapphylla	F	Frys
G	Garderob	K/F	Kyl/Frys
TM	Tvättmaskin	ST	Städskåp
TT	Torktumlare	L	Linneskåp
□	Induktionshäll	H	Högsåp
DM	Diskmaskin	EL-C	El-central

2 rok, 46 m²

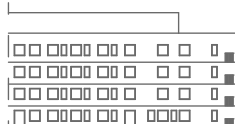
Lgh: 16-058-03-0032 plan 1
Lgh: 16-058-03-0035 plan 2
Lgh: 16-058-03-0038 plan 3
Lgh: 16-058-03-0041 plan 4



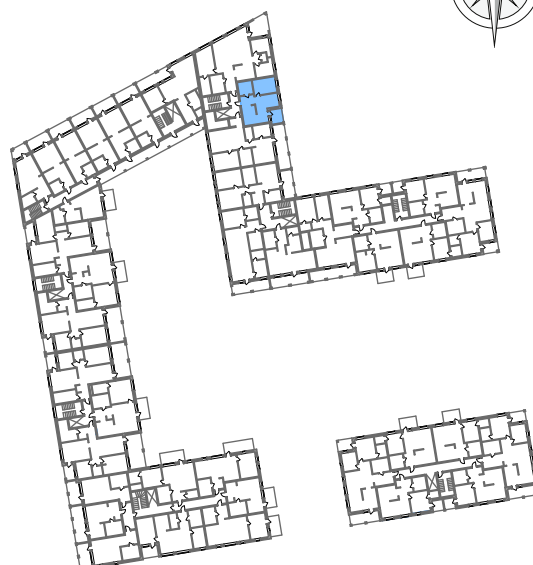
SKALA 1:100 (A4)



fasad mot öster



fasad mot väster

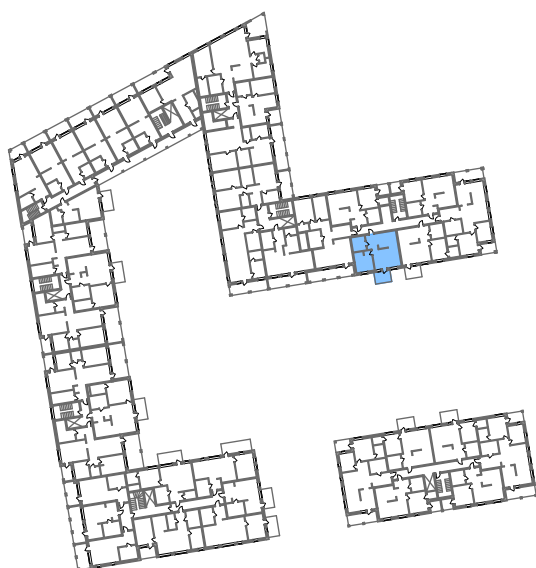
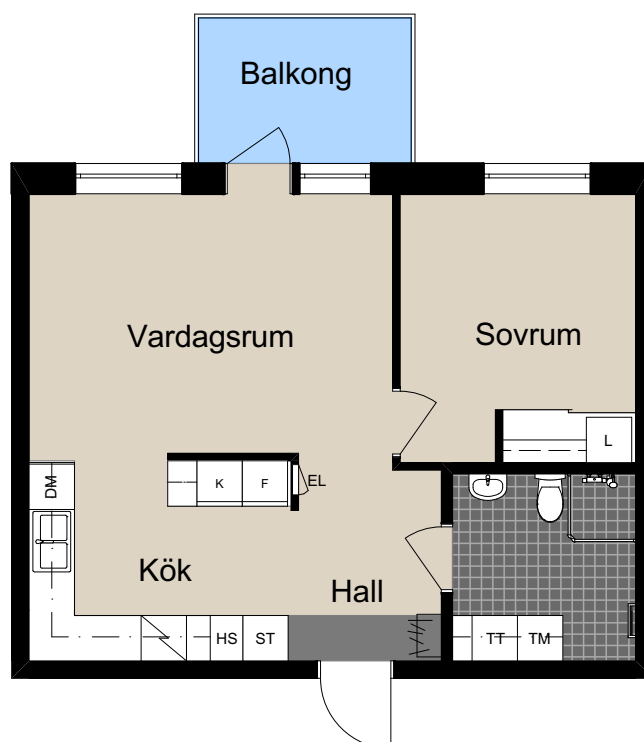


2 rok, 49 m²

Lgh: 16-058-01-0004 plan 1

Lgh: 16-058-01-0010 plan 2

Lgh: 16-058-01-0016 plan 3



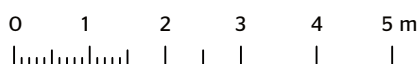
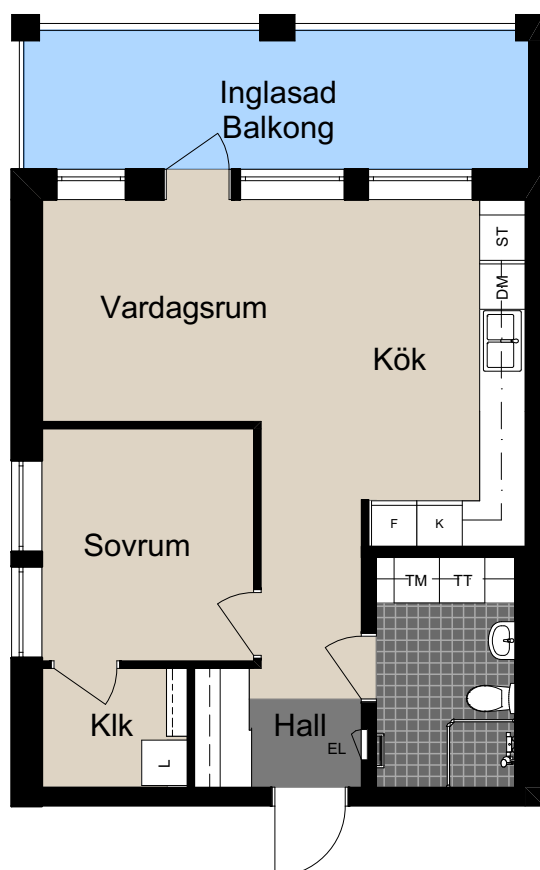
fasad mot norr



fasad mot söder

2 rok, 49 m²

Lgh: 16-058-02-0028 plan 4



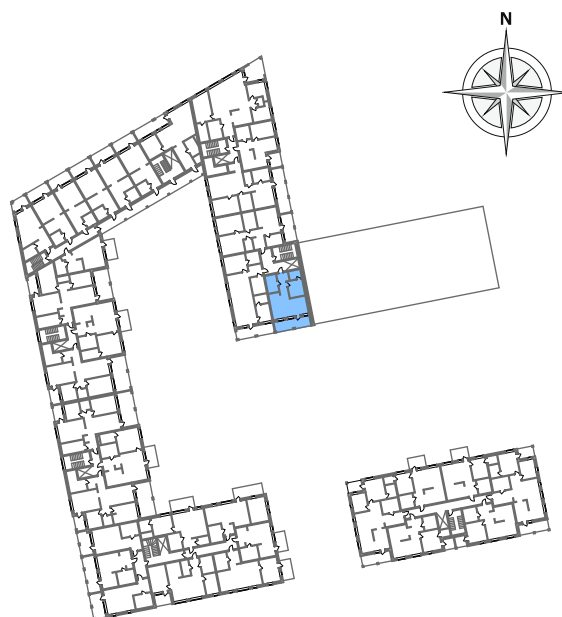
SKALA 1:100 (A4)



fasad mot norr

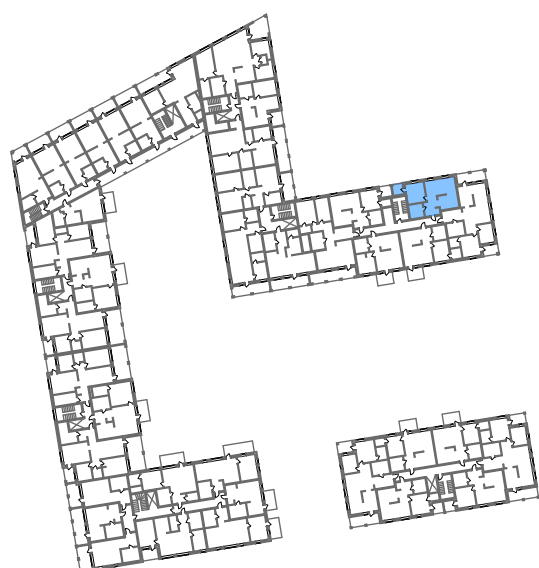
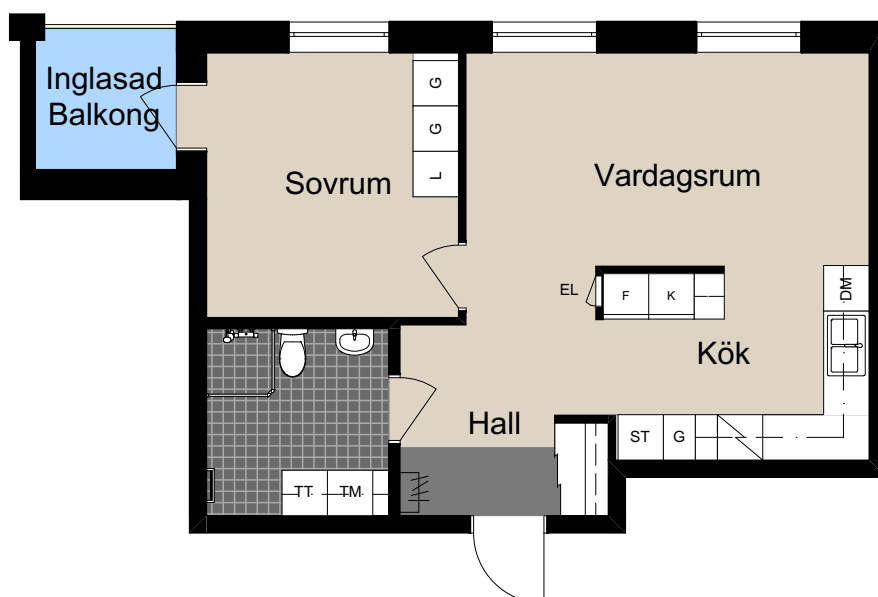


fasad mot söder



2 rok, 51 m²

Lgh: 16-058-01-0001 plan 1
Lgh: 16-058-01-0007 plan 2
Lgh: 16-058-01-0013 plan 3



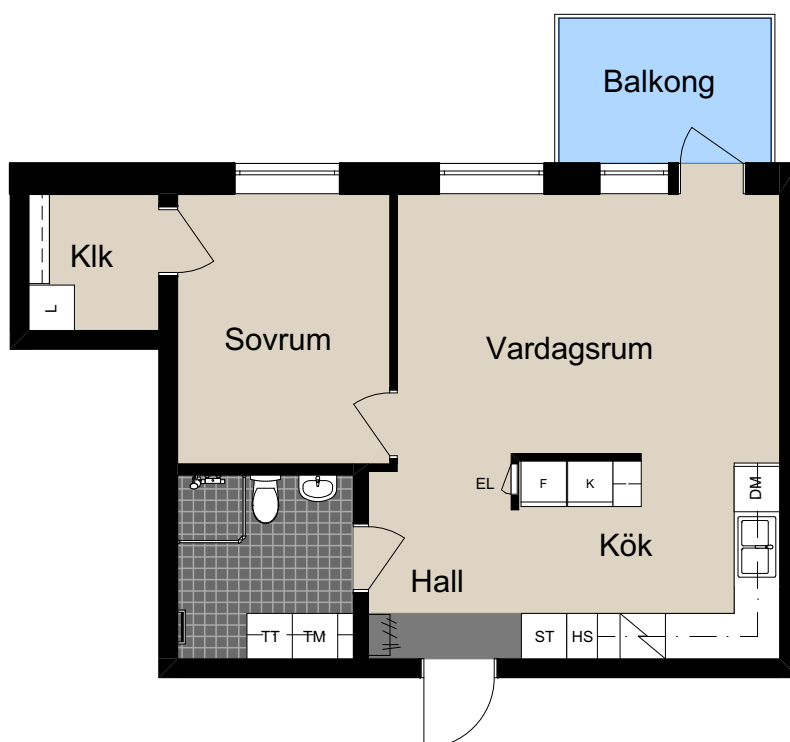
fasad mot norr



fasad mot söder

2 rok, 53 m²

Lgh: 16-058-01-0009 plan 2
Lgh: 16-058-01-0015 plan 3

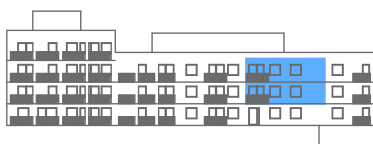


0 1 2 3 4 5 m

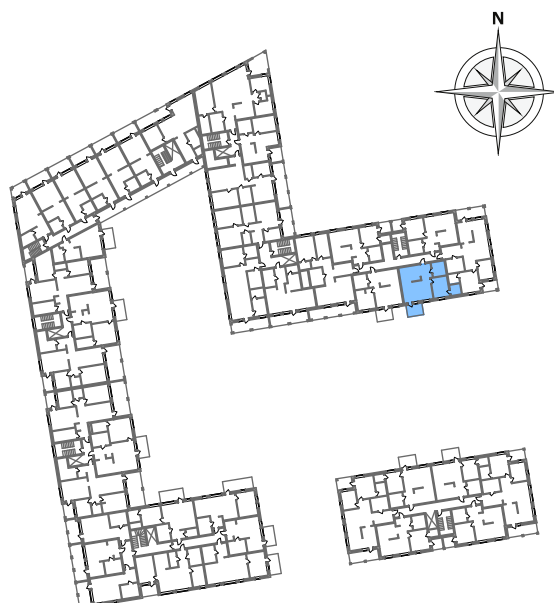
SKALA 1:100 (A4)



fasad mot norr

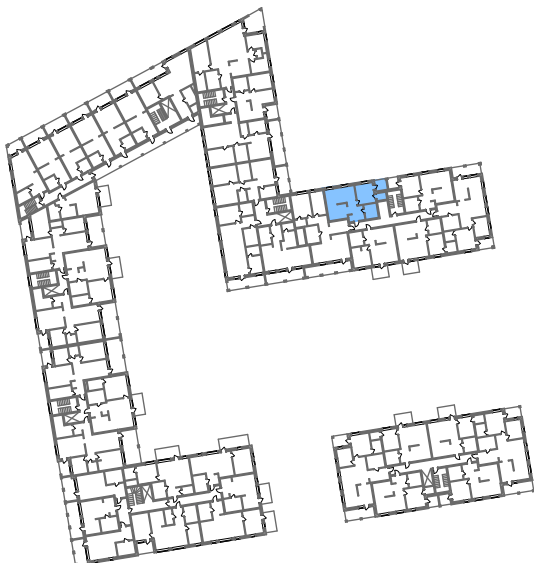
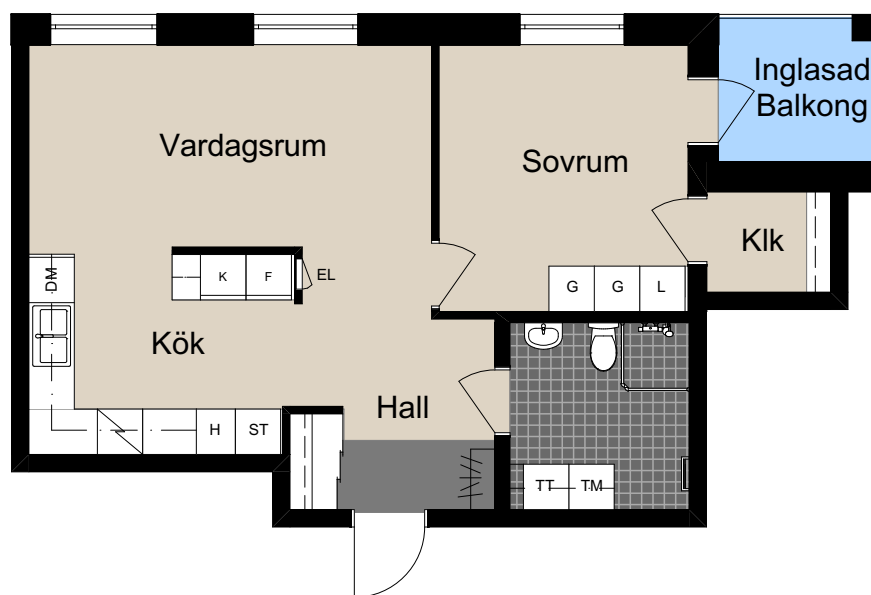


fasad mot söder



2 rok, 53 m²

Lgh: 16-058-01-0006 plan 1
Lgh: 16-058-01-0012 plan 2
Lgh: 16-058-01-0018 plan 3



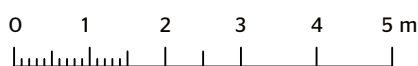
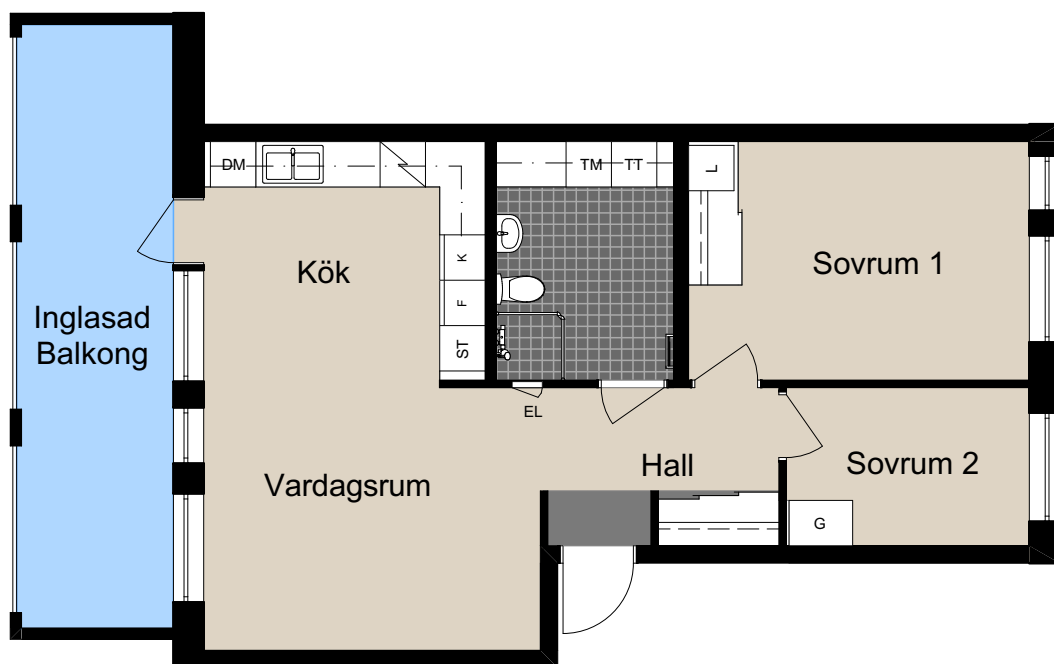
fasad mot norr



fasad mot söder

3 rok, 64 m²

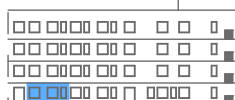
Lgh: 16-058-03-0033 plan 1



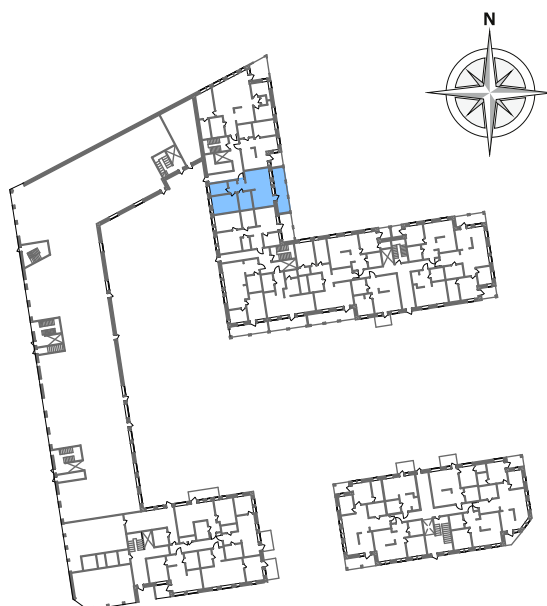
SKALA 1:100 (A4)



fasad mot öster

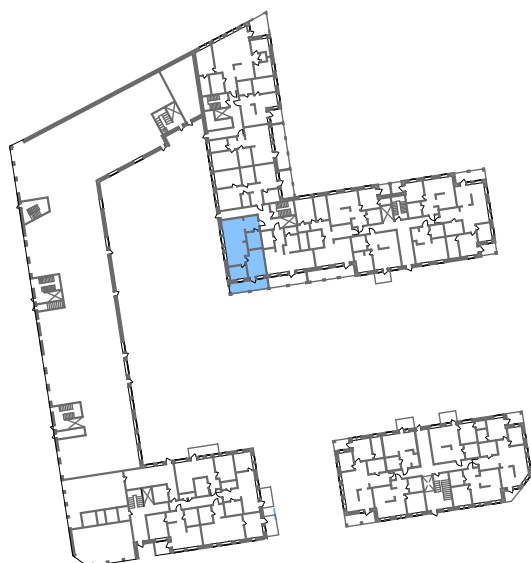
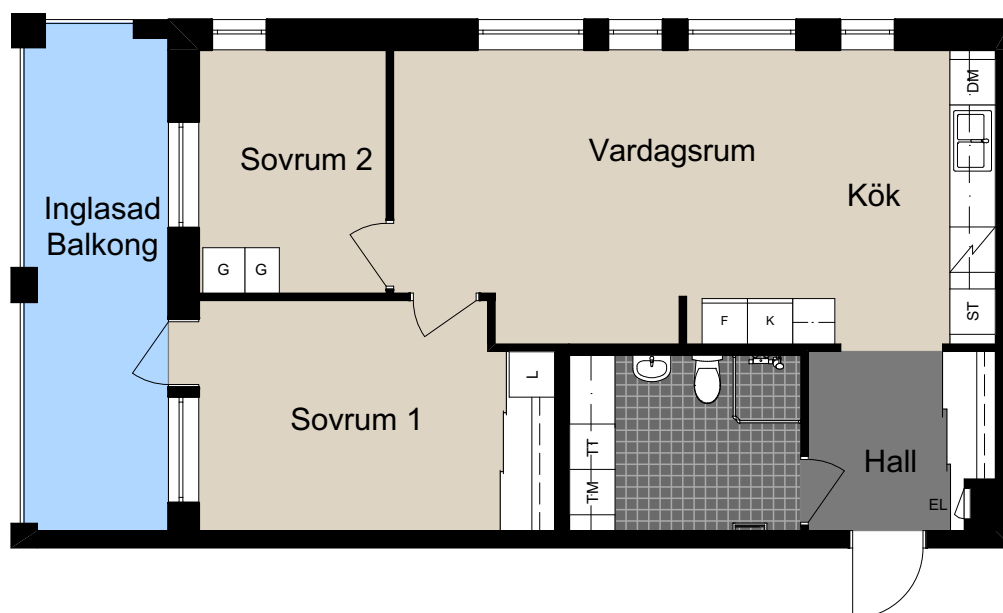


fasad mot väster



3 rok, 67 m²

Lgh: 16-058-02-0020 plan 1



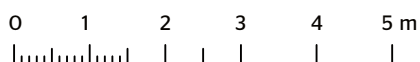
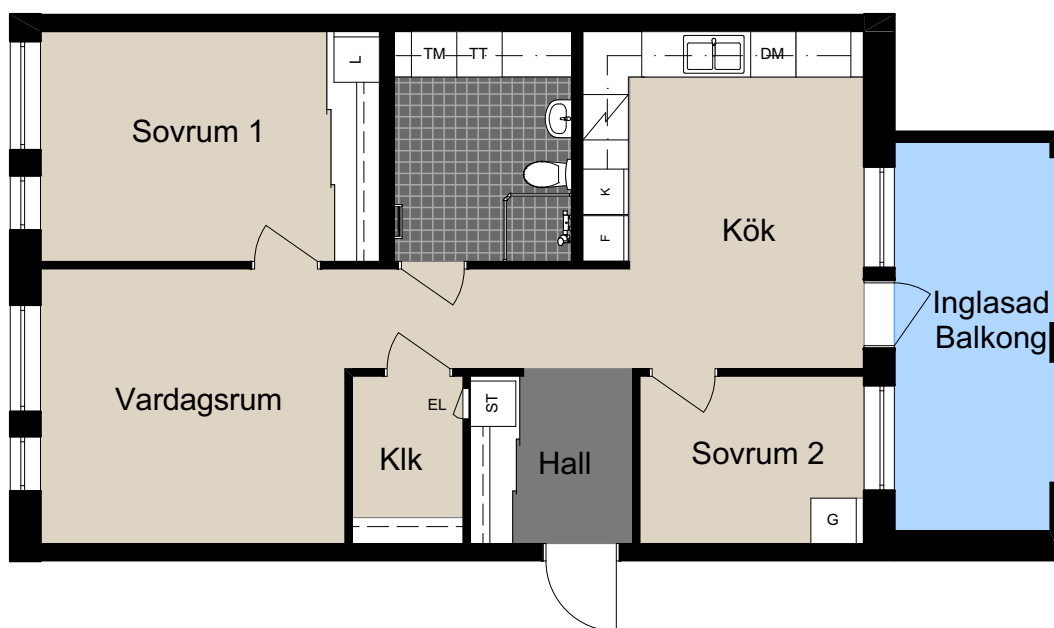
fasad mot väster



fasad mot söder

3 rok, 73 m²

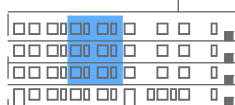
Lgh: 16-058-02-0021 plan 1
Lgh: 16-058-02-0024 plan 2
Lgh: 16-058-02-0027 plan 3
Lgh: 16-058-02-0030 plan 4



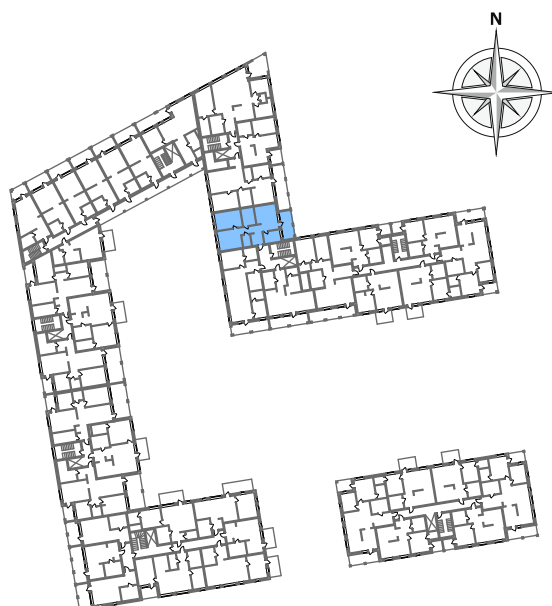
SKALA 1:100 (A4)



fasad mot öster



fasad mot väster

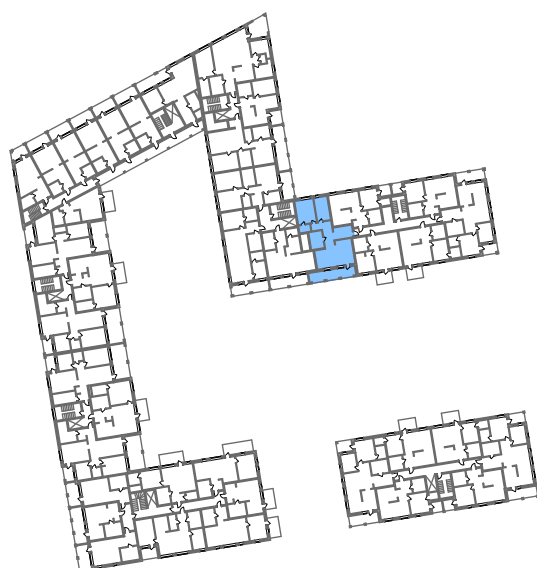
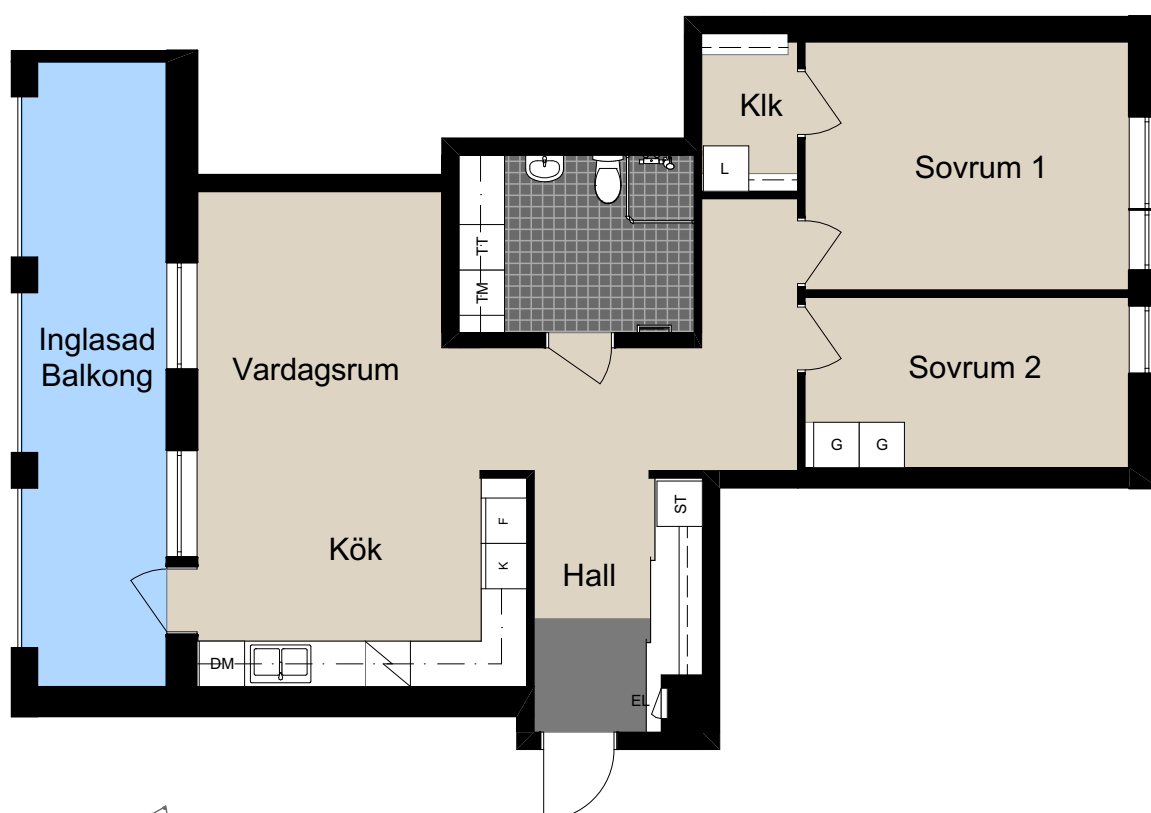


3 rok, 78 m²

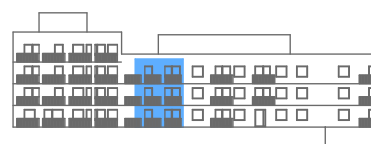
Lgh: 16-058-01-0005 plan 1

Lgh: 16-058-01-0011 plan 2

Lgh: 16-058-01-0017 plan 3



fasad mot norr



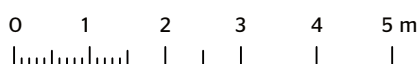
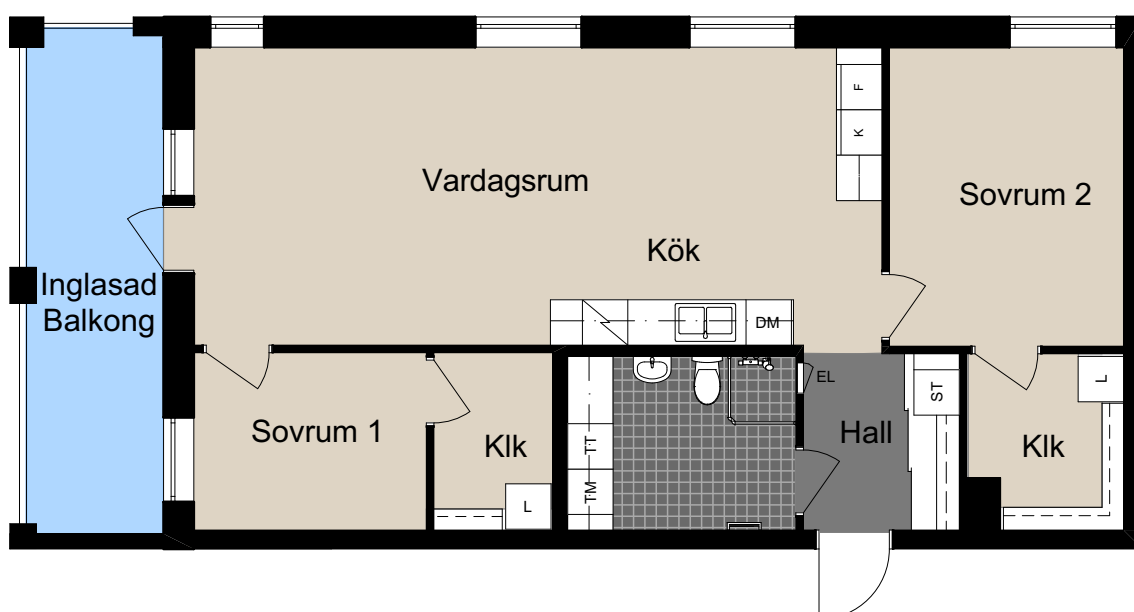
fasad mot söder

3 rok, 78 m²

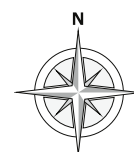
Lgh: 16-058-02-0023 plan 2

Lgh: 16-058-02-0026 plan 3

Lgh: 16-058-02-0029 plan 4



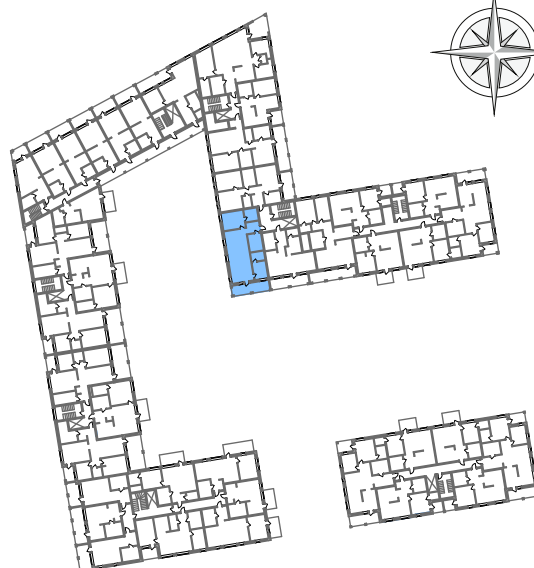
SKALA 1:100 (A4)



fasad mot väster



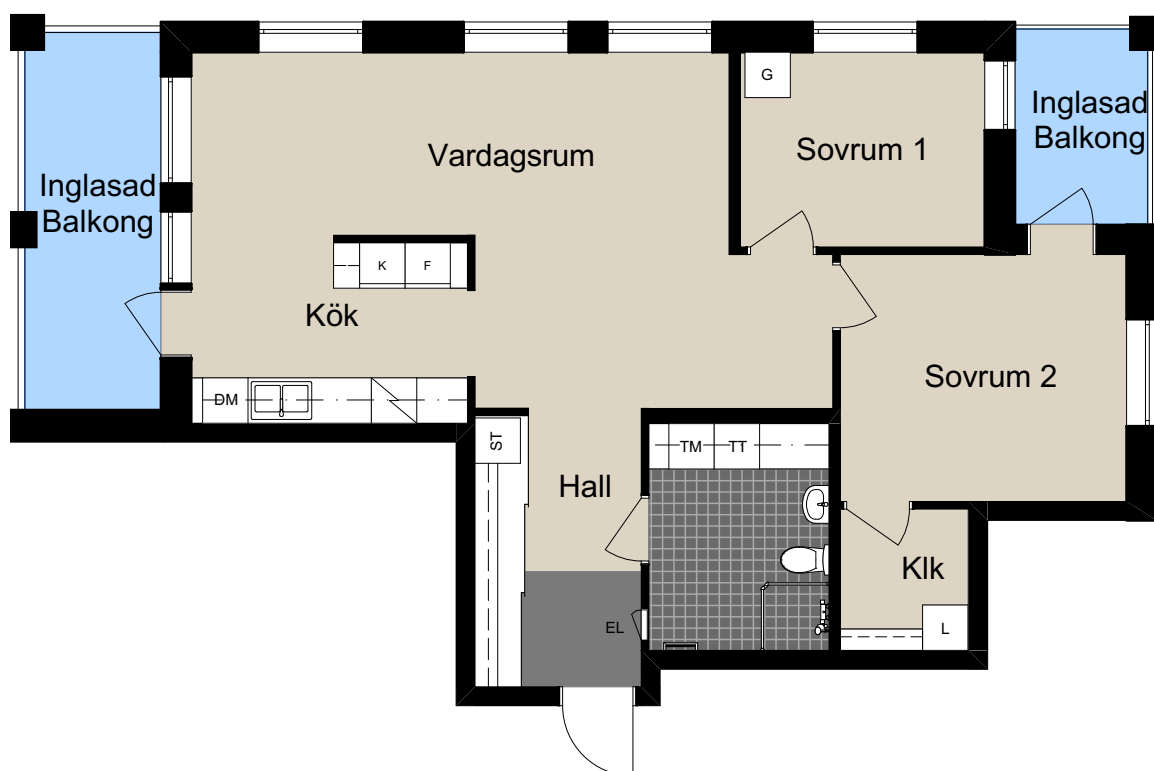
fasad mot söder



3 rok, 79 m²

Lgh: 16-058-01-0008 plan 2

Lgh: 16-058-01-0014 plan 3



fasad mot norr



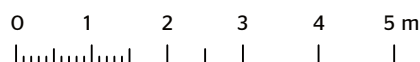
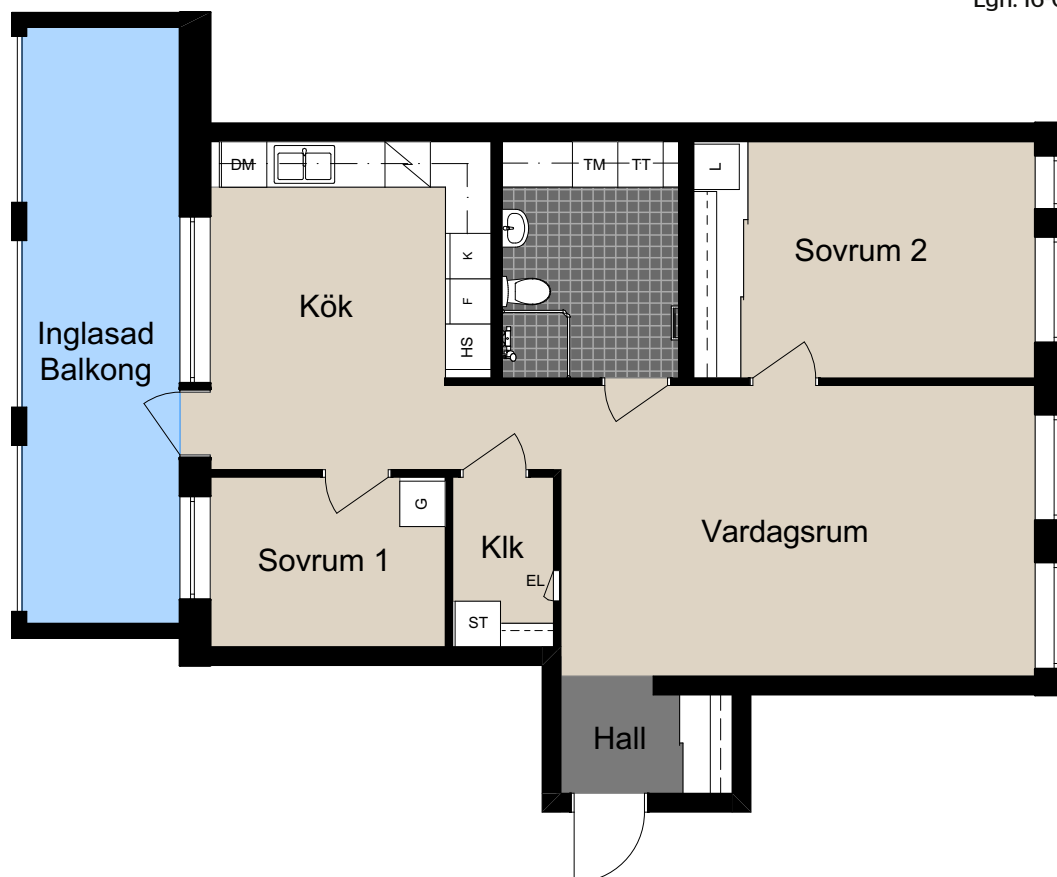
fasad mot söder

3 rok, 79 m²

Lgh: 16-058-03-0036 plan 2

Lgh: 16-058-03-0039 plan 3

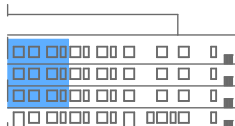
Lgh: 16-058-03-0042 plan 4



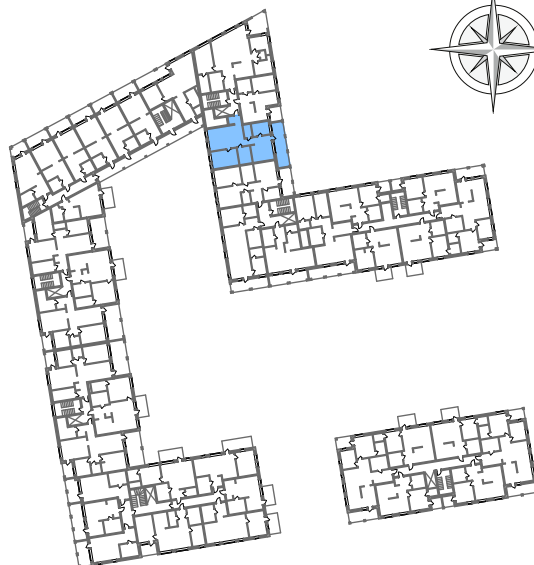
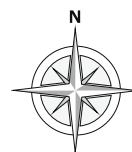
SKALA 1:100 (A4)



fasad mot öster

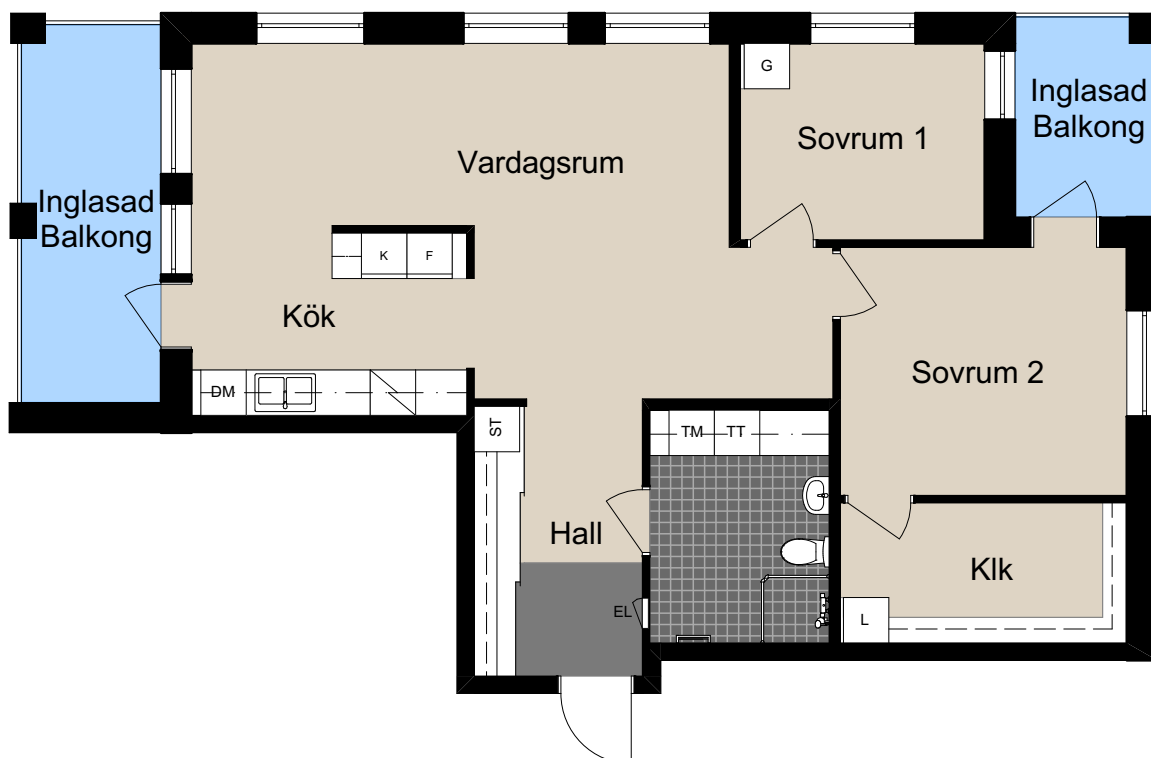


fasad mot väster



3 rok, 83 m²

Lgh: 16-058-01-0002 plan 1



fasad mot norr

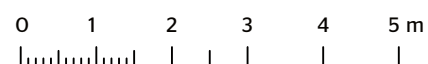
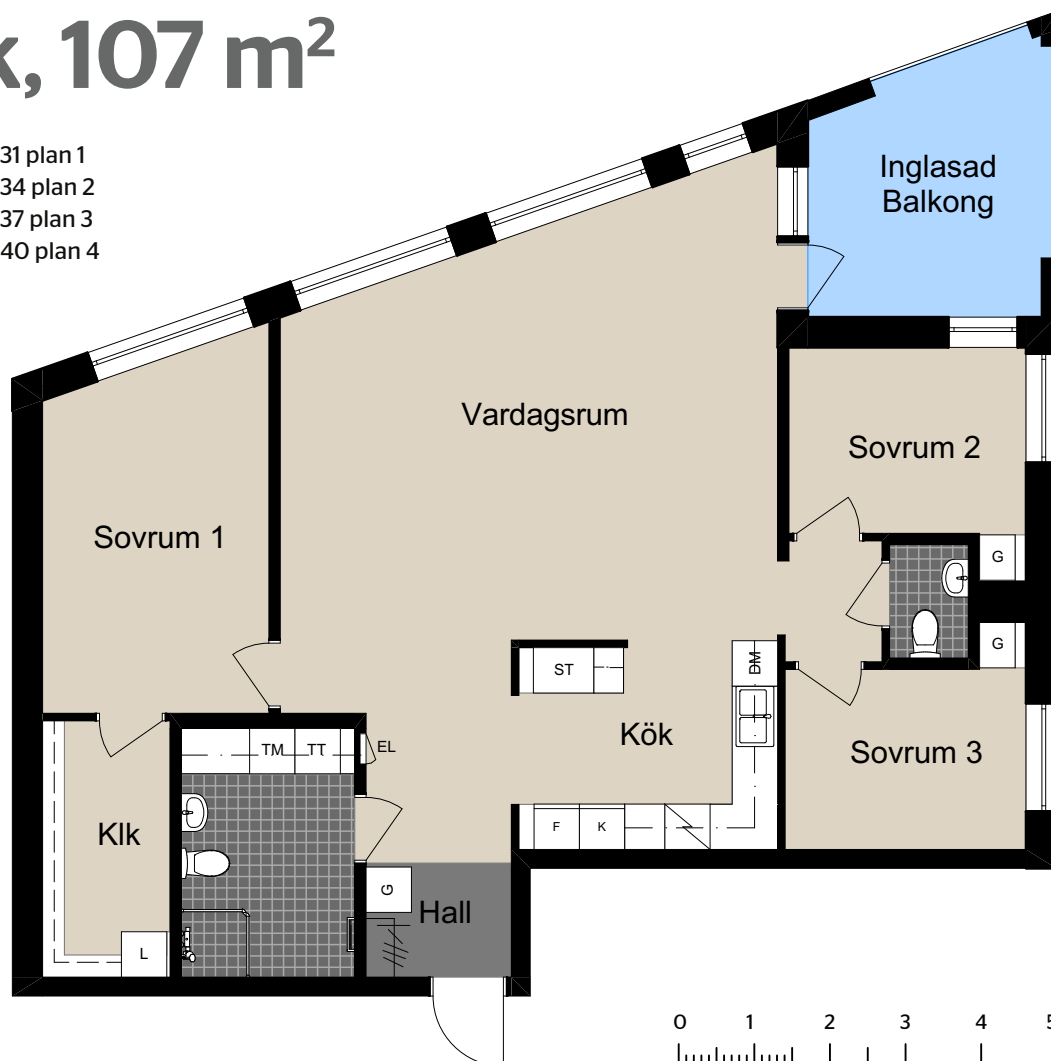


fasad mot söder

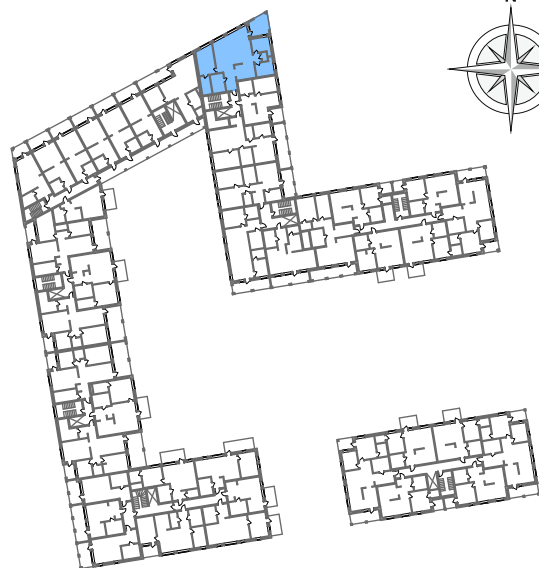
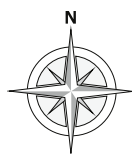


4 rok, 107 m²

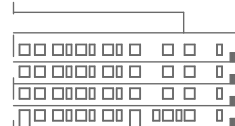
Lgh: 16-058-03-0031 plan 1
Lgh: 16-058-03-0034 plan 2
Lgh: 16-058-03-0037 plan 3
Lgh: 16-058-03-0040 plan 4



SKALA 1:100 (A4)



fasad mot öster



fasad mot väster

HYROR 2024

Produkt Nr	Adress	Storlek	Yta	Våning	Hyra
16-058-01-0001	Strandängstorget 1	2 ROK	51	1	8.092
16-058-01-0002	Strandängstorget 1	3 ROK	83	1	11.777
16-058-01-0003	Strandängstorget 1	1 ROK	35	1	5.688
16-058-01-0004	Strandängstorget 1	2 ROK	49	1	7.691
16-058-01-0005	Strandängstorget 1	3 ROK	78	1	10.575
16-058-01-0006	Strandängstorget 1	2 ROK	53	1	8.252
16-058-01-0007	Strandängstorget 1	2 ROK	51	2	8.332
16-058-01-0008	Strandängstorget 1	3 ROK	78	2	11.697
16-058-01-0009	Strandängstorget 1	2 ROK	53	2	8.332
16-058-01-0010	Strandängstorget 1	2 ROK	49	2	8.011
16-058-01-0011	Strandängstorget 1	3 ROK	78	2	10.896
16-058-01-0012	Strandängstorget 1	2 ROK	53	2	8.492
16-058-01-0013	Strandängstorget 1	2 ROK	51	3	8.572
16-058-01-0014	Strandängstorget 1	3 ROK	79	3	11.937
16-058-01-0015	Strandängstorget 1	2 ROK	53	3	8.332
16-058-01-0016	Strandängstorget 1	2 ROK	49	3	8.011
16-058-01-0017	Strandängstorget 1	3 ROK	78	3	11.216
16-058-01-0018	Strandängstorget 1	2 ROK	53	3	8.732



**Inflyttning
20 oktober
2024**

Produkt Nr	Adress	Storlek	Yta	Våning	Hyra
16-058-02-0019	Strandängstorget 2	1 ROK	55	1	7.931
16-058-02-0020	Strandängstorget 2	3 ROK	67	1	9.694
16-058-02-0021	Strandängstorget 2	3 ROK	73	1	10.295
16-058-02-0022	Strandängstorget 2	1 ROK	55	2	8.252
16-058-02-0023	Strandängstorget 2	3 ROK	78	2	10.896
16-058-02-0024	Strandängstorget 2	3 ROK	73	2	10.615
16-058-02-0025	Strandängstorget 2	1 ROK	55	3	8.572
16-058-02-0026	Strandängstorget 2	3 ROK	78	3	11.216
16-058-02-0027	Strandängstorget 2	3 ROK	73	3	10.936
16-058-02-0028	Strandängstorget 2	2 ROK	49	4	8.732
16-058-02-0029	Strandängstorget 2	3 ROK	78	4	11.376
16-058-02-0030	Strandängstorget 2	3 ROK	73	4	11.256
16-058-03-0031	Strandängsgatan 4	4 ROK	107	1	14.020
16-058-03-0032	Strandängsgatan 4	2 ROK	46	1	7.851
16-058-03-0033	Strandängsgatan 4	3 ROK	64	1	9.694
16-058-03-0034	Strandängsgatan 4	4 ROK	107	2	14.340
16-058-03-0035	Strandängsgatan 4	2 ROK	46	2	8.172
16-058-03-0036	Strandängsgatan 4	3 ROK	79	2	11.216
16-058-03-0037	Strandängsgatan 4	4 ROK	107	3	14.661
16-058-03-0038	Strandängsgatan 4	2 ROK	46	3	8.492
16-058-03-0039	Strandängsgatan 4	3 ROK	79	3	11.536
16-058-03-0040	Strandängsgatan 4	4 ROK	107	4	15.142
16-058-03-0041	Strandängsgatan 4	2 ROK	46	4	8.813
16-058-03-0042	Strandängsgatan 4	3 ROK	79	4	11.857

Angivna hyror gäller från inflyttningsdatum och fram till 31/12 2025.
Därefter justeras hyrorna enligt de årliga revisionerna. Kostnad för vatten samt hushållsel tillkommer.

HYRESRÄTTENS FÖRDELAR

- personlig service via Vätterhems bovärd
- hållbart boende genom vårt aktiva miljöprogram
- bland de bästa sorteringsmöjligheterna i landet
- det är lätt att vara klimat- och miljösmart när du bor hos Vätterhem
- ingen kontantinsats
- inga banklån
- inga räntekostnader
- inga oförutsedda utgifter för reparationer och underhåll
- inga fallande marknadspriser
- endast tre månaders uppsägningstid



Tel: 036-19 94 00 | Mail: info@vatterhem.se

Besöksadress: Klostergatan 10

Postadress: Box 443, 551 16 Jönköping