Stort centrumlyft på Råslätt 24
Bo fyller 50 år som Öxnehagabo! 26
Spadtag i tårta på Strandängen 31
Pelles harar pryder Österängen 32



Vi i Vätterhem

STORPUBLIK OCH FOLKFEST PÅ HÖSTENS OMRÅDESDAGAR!

#05
En tidning från Vätterhem 2026



Reflex
– en superkraft i mörkret

När det är mörkt ute är det svårt att se gående och cyklister, även i stadsmiljö där gatubelysningen är tänd. Det är lätt att tro att du syns bara för att du själv ser. Men ögat har svårare att upptäcka kontraster i mörker. Då är reflexen din bästa hjälp.

Med en reflex syns du redan på 125 meters håll. Har du mörka kläder utan reflex syns du inte förrän bilen är 20–30 meter ifrån dig. Det är ofta för sent för föraren att hinna bromsa.

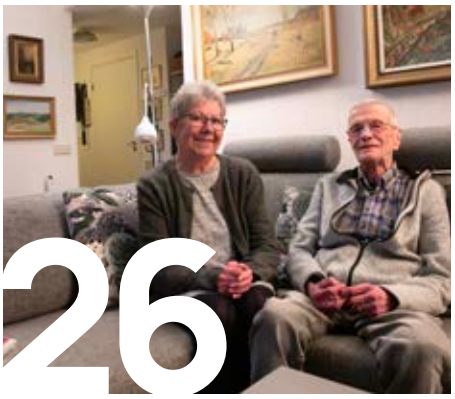
Reflexen reflekterar 95 procent av ljuset från bilens strålkastare. En mörk jacka reflekterar bara 5 procent. Utan reflex blir du alltså nästan osynlig.

Placera reflexerna lågt, till exempel runt handleder och fotleder, eftersom de syns bäst när de är i rörelse. Tänk också på att ha reflexer och lampor när du cyklar eller åker elsparkcykel.













INNEHÅLL

4 Ledare – Färgsprakande lövprassel

6 Råslättsdagen lockade storpublik

10 Lokalnytt: Cykelköket på Slottsgatan

12 Nytt kösystem för odlingslotter på Råslätt

16 Österängsdagen bjöd på folkfest

20 Skydda ditt barn från gäng och kriminalitet

22 Aktuellt

24 Stort centrumlyft på Råslätt

26 Bo har bott 50 år på Öxnehaga

30 Låna släp gratis

31 Spadtag i tårta

32 Pelle är Vätterhemshararnas pappa

34 Systematisk hyressättning, Österängen

36 Europa Direkt

38 Ökat valdeltagande

40 Vardagsrummet – aktiviteter i november

42 Områdesnytt

Vätterhem

Ansvarig utgivare: Jonas Ahlstedt
E-post: info@vatterhem.se
Hemsida: www.vatterhem.se
Adress: Box 443, 551 16 JÖNKÖPING
Telefon: 036-199 400

Design/produktion: Concret Reklam AB, Huskvarna
Text och foto: (om inte annat anges) Concret.
Tryck: LTAB Linköpings Tryckeri AB
Upplaga: 9.000 ex
Papper: Amber 120 g
Citera oss gärna, men ange källan.

LEDARE

Färgsprakande lövprassel

Den långa, ljusa och mycket behagliga sensommaren i år gav nästan intrycket av att hösten hade blivit förpassad till ett annat år. Men efter sommar kommer alltid höst, så även i år, den frodiga grönskan byts till ett färgspektakel av gula och röda toner, som sedan kulminerar i härligt lövprassel på favoritpromenaden. Löven ska förstås malas ner med gräsklipparna för att ge välbehövlig gödsel åt gräsmattorna inför vintern. Och en av mina favoriter, höstlökarna som planteras nu och som sedan välkomnar våren med sin blomsterprakt.



Hösttider är också budgettider i verksamheten, vi börjar kunna skönja årets helhetsresultat nu med bara två och en halv månad kvar. Och utifrån det är syftet med budgetprocessen att lägga en ekonomisk plan för kommande år, utifrån innevarande års utfall, justerat med de förändringar som vi planerar. Hem för Livet, som vi ofta beskriver Vätterhem, handlar mycket om långsiktighet. Det betyder att väldigt mycket, ja övervägande delen av vår verksamhet, är sig lik från ett år till ett annat. Men när vi nu pusslar ihop nästa års budget, har vi en ny del i vår verksamhet som vi planerar för med viss tillfredsställelse.

100-JOBBEN TAR FART

Ett av våra sex långsiktiga mål, som vi ska arbeta med till 2031, handlar om framtidstro i våra stadsdelar. För att stärka framtidstron ytterligare har vi bestämt oss för att arbeta med att stärka sysselsättningen i stadsdelarna, närmare bestämt att främja att 100 långtidsarbetslösa hyresgäster ska komma ut på arbetsmarknaden genom våra insatser. Målet satte vi visserligen redan 2024 men fick inse ganska snabbt att detta arbete var ingen befintlig del av vår dåvarande verksamhet utan något vi skulle få bygga upp från grunden. Tiden sprang iväg och vi skrev slutet av 2025 innan någon plan hann växa fram. Men nu 2026, började vi med tio 100-jobbare bland årets sommarjobbare, ett första steg för att rulla igång. Och nu med facit, två eller tre av dessa har nu fått jobb på annat håll och ytterligare en eller två som finns kvar i vår verksamhet. Det ser vi som ett framgångsrikt första steg och är därför nu redo att växla upp. Så en av de mest betydande budgetförändringarna inför nästa år är en verksamhetssamordnarroll inom vår hållbarhetsavdelning som inom kort drar igång 100-jobbsarbetet ordentligt. Det kommer vi få anledning att berätta mer om i detalj i kommande nummer.

ÖKAT VALDELTAGANDE

Men framstegen med 100-jobben är långtifrån höstens enda glädjeämne. För någon vecka sedan fick vi ta del av röstningsstatistik från våra stadsdelar, närmare bestämt andelen av de röstberättigade hyresgäster som har



faktiskt utövat sin demokratiska rättighet och varit och röstat. Historiskt har nämligen några av våra stadsdelar varit de platser där valdeltagandet varit lägst inom kommunen. Men så är inte fallet nu längre. Föreningar och organisationer har kört demokratikvällar, panelsamtal med politiker, fixat valbodar för förtidsröstning mm. Och det har gett effekt! I kommunvalet på Råslätt ökade valdeltagandet med drygt 9 %, på Österängen med närmare 12 % och på Öxnehaga, där nivån var hyfsat hög sedan tidigare, ökade det ändå ytterligare drygt 4 %. Jag konstaterar stolt, att valdeltagandet i kommunvalet i år, i samtliga Vätterhems stadsdelar, är en bra bit över 60 %. Ett starkt mått för demokratisk delaktighet. Dessutom lite extra roligt, vår nya mötesplats Vardagsrummet på Öxnehaga, som också användes för förtidsröstning, hade närmare 80 röstande vid varje tillfälle när det var öppet. Internt, i vår verksamhet, pratar vi ofta om att bra kan alltid bli ännu lite bättre, dessa tydliga siffror pekar på samma sak för demokratin i våra stadsdelar. Bra jobbat alla!

> Ett av våra sex långsiktiga mål, som vi ska arbeta med till 2031, handlar om framtidstro i våra stadsdelar.

PUSSELBITAR FÖR SYSTEMATISK HYRESSÄTTNING

Du kanske märker, bästa hyresgäst, att det är mycket positiv höstenergi i texten. Men denna höst finns också lite extra pirr i verksamheten. Hyresförhandlingarna inför 2027 är till stor del klara genom förra årets tvååriga överenskommelse, det som återstår är eventuella förändringar av el- och vattentaxorna. Det återkommer vi med så fort vi och Hyresgästföreningen har arbetat igenom detta. Men pirren som jag nämner ovan kommer från någonting annat, nämligen slutspurten av förberedelserna med att införa systematisk hyressättning. Vi har under året, tillsammans med Hyresgästföreningen, genomfört enkäter bland både hyresgäster och bostadssökande, besiktigat närmare 2000 lägenheter och arbetat fram en poängskala för att betygsätta värdet av varje enskild lägenhets utrustning och mervärden. Grundarbetet är nu gjort, alla pusselbitar finns på bordet. Men nu ska allt detta omvandlas till rättvisa, transparenta och systematiska bruksvärdeshyror. Ett mycket omfattande förberedelsearbete som nu ska mynna ut i det vi tillsammans kallar för Jönköpingsmodellen. Som sig bör, oerhört spännande, men också lite pirrigt. För här »bygger vi ett hus« som vi aldrig har byggt innan och när det väl står klart så måste allt fungera, in i minsta detalj.

Nu återstår bara att önska dig och dina kära, en mysig höst. Hoppas att vi ses på någon av höstens trygghets- eller lovaktiviteter. Eller varför inte baka bullar tillsammans i Vardagsrummet.

Raymond Paska, vd

Råslättsda
lockade stor







gen **publik!**































Paw Patrol, ponnyridning och politiska partier som slutspurtade inför valet. Men också riktiga poliser och Räddningstjänst som visade sina fordon och inne i Linnésalen testades Trygghetspunkt, föreningar som hade prova-på-aktiviteter, och traditionsenliga Vätterhemspopcorn till alla. Trots tunga regnmoln till en start blev vädret riktigt bra och många kom för att besöka Råslättsdagen.

På scen var det ett intensivt program, nämnda Paw Patrol lockade de allra yngsta. När sedan Abel Fokoe körde några låtar ihop med Mix Dancers var det väldigt mycket folk som lyssnade. För att sedan nå toppnotering när Meira Omar gick på.






















Vätterhem









Cykelköket i nya lokaler

Sedan några veckor tillbaka hittar du Cykelköket i Vätterhems fastighet på Slottsgatan 33, östra centrum.

– Cykelköket är för alla. Du kan kunna allt om cyklar eller så kan du ingenting om cyklar. Det spelar liksom ingen roll. Hela tanken är att skapa en cykelgemenskap. Här finns erfarenhet och kunskap genom volontärer, här finns cyklar som du kan köpa för 100 kronor och renovera tillsammans med Köksmästaren, här finns ett stort verktygsbibliotek fritt att låna om du behöver meka med din egen cykel och vi har massor av reservdelar, berättar Anders Ramstedt, projektledare på Cykelköket.

Cykelköket är en ideell cykelverkstad där vem som helst kan bli medlem för 100 kronor. Verksamheten finansieras bland annat med stöd från Jönköpings kommun och har funnits i över 10 år.

– Vi är väldigt glada att Vätterhem kunde erbjuda den här lokalen. Lagom stor och i ett stadsnära läge. Vi har en verkstadsdel och ett lager för reservdelar, visar Anders.

Han har jobbat i cykelbranschen hela livet. När det närmade sig pensionsåldern tilltalades han av Cykelkökets kombination av återbruk, gemenskap och cykelglädje.

– Här kan jag föra min erfarenhet vidare, säger Anders Ramstedt om sin roll som projektledare och fortsätter:

– Vi är ju ingen cykelaffär utan en mötesplats. Vi har öppet två kvällar i veckan, tisdagar och torsdagar 17.00–20.00. Då är det bara att komma hit. Det är en härlig gemenskap. Här möts olika åldrar och nationaliteter på ett fantastiskt sätt och vi lär av varandra, säger han.

Vem är den typiska medlemmen?

– Väldigt varierat – men studenter dominerar. De är ju ofta här under en viss begränsad tid och behöver en funktionell, men billig cykel under sin studietid.

Vad: Cykelköket – Jönköpings ideella cykelverkstad

Varför: Nyinflyttad i nya lokaler

Var: Slottsgatan 33

Webbtipset: www.cykelkoketjonkoping.se

Öppettider: Tisdagar & torsdagar 17–20

Mark Dransfield, köksmästare, Gustav Asp, ordförande och Anders Ramstedt, projektledare är glada för att ha hittat till nya lokaler på Slottsgatan 33.

”

Här finns cyklar som du kan köpa för 100 kronor och renovera tillsammans med Köksmästaren.



på Slottsgatan 33





Enver besöker sin odlingslott varje dag

Det är en fin höstdag med hög och klar luft. Några torra löv prasslar krispigt under mina fötter när jag passerar bandybanan som än så länge får vänta på isläggning.

På långt håll ser jag honom stå och vinka vid ingången till koloniområdet.

– Välkommen, välkommen, hälsar han glatt.

Enver Yesil har hälsat välkommen till sin odlingslott på Råslätt i 43 år!

– Ja, och från och med 1989 har jag varit ordförande i koloniföreningen, skrattar han.

Vad var det som gjorde att du fick upp ögongen för odling och det här koloniområdet.

– Det var en släkting till mig som tipsade minns jag. »Vill inte du ha en odlingslott, du är ju duktig och gillar att odla.« På den vägen är det, berättar Enver.

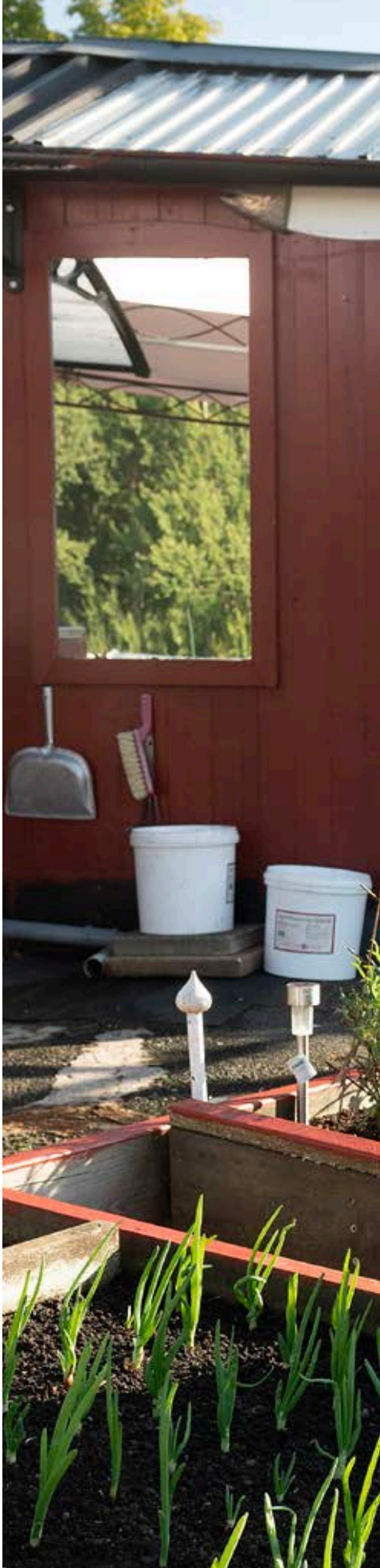
»NATUREN BESTÄMMER DU INTE ÖVER«

Vad är det bästa med att ha en odlingslott?

– Oj, det är så mycket. Det här är ju min stora hobby först och främst. Jag är här varje dag, oavsett årstid och väder.

Även på vintern?

– Absolut, jag kollar så att allt är fint och i ordning, kokar lite kaffe. Jag kopplar av här. Alla årstider har sina fördelar. Inte bara när det är skördesäsong, även om det såklart är extra spännande. ☞













Han visar runt bland lök, persilja, gurka, sallad, mangold. Men också jordgubbar och vindruvor trivs hos Enver. Allt perfekt i prydliga rader.

– Det är alltid kul att prova nytt, och det finns inga garantier när du odlar. Naturen bestämmer du inte över. Ibland går det inte att förklara varför det blir jättebra skörd ett år och sämre nästa.

SNART ÄNNU EN BILD PÅ VÄGGEN

Nu är kaffet klart inne i odlingslottens stuga. På väggen har Enver samlat bilder från Råslätt. Flera av dem är från gamla nummer av Vi i Vätterhem.

– Nu får du vara med själv – jag hoppas bilden vi tog här ute på dig alldeles nyss kommer upp här på kändisväggen, säger jag.

– Självklart kommer den att hamna där, om den blev bra, skrattar Enver.

Och det är som att han har gått och klurat lite till på varför han trivs med sin odlingslott – för över kaffet säger han:

– Förutom intresset för odling och natur är det ju så mycket gemenskap här. Det sociala är viktigt. Du utbyter erfarenheter med alla odlingsgrannar. Och sedan har det blivit en samlingsplats för min familj. Mina barn och barnbarn gillar att komma hit och hälsa på.

> Förutom odling är det mycket gemenskap. Du utbyter erfarenheter med alla odlingsgrannar. Och sedan har det blivit en samlingsplats för min familj. Mina barn och barnbarn gillar att komma hit och hälsa på, säger Enver Yesil.

> Intresserad av en odlingslott på Råslätt?
> – Gå in på Mina sidor och ställ dig i kö till odlingslott. Enda kravet är att du är hyresgäst hos Vätterhem.









Nytt kösystem för Råslätts odlingslotter

Inom kort kommer lediga odlingslotter på Råslätt publiceras på Mina sidor på vatterhem.se

– Vi inför från och med nu också ett köpoängsystem för odlingslotterna likt det som gäller för lägenheter, säger Helena Jurkic, förvaltningssamordnare på Råslätt.

Tidigare har hanteringen varit manuell och svår att överblicka.

– Intresset för odlingslotter är stort och vi vill skapa ett så rättvist system som möjligt. Vi kommer att begränsa så att du max kan få tillgång till en odlingslott per hyresgäst. Vi kommer inte heller längre tillåta att odlingslotten överlåts till någon annan. Utan du måste aktivt söka odlingslotten.

Totalt finns det fyra koloniföreningar på Råslätt fördelat över området.

– En annan nyhet är att vi öppnar upp för odlingslotterna från alla Vätterhems hyresgäster, så du kan ställa dig i kö för en odlingslott på Råslätt också om du är hyresgäst på Österängen, Öxnehaga eller city, berättar Helena Jurkic.

Är du hyresgäst hos Vätterhem och intresserad av en odlingslott på Råslätt, gör så här:

- Gå in på Mina sidor.
- Under Sökandeprofil ställer du dig i kö till odlingslott.
- Kravet för att ställa sig i kön är att du är hyresgäst hos Vätterhem. Men du behöver inte bo på Råslätt, alla Vätterhems hyresgäster kan söka.
- Under Ledigt just nu och Lediga odlingslotter kan du söka de odlingslotter som finns publicerade. Vid flera sökande på samma odlingslott tilldelas den som har högst köpoäng.







Folkfest på Öster



ängsdagen






BOXNINGSKLUBBEN


borgakungen.nu


Vätterhem



partiet de gröna















Kvarten innan Österängsdagen skulle dra igång var det fascinerande att stå vid infartsvägarna till centrum och bara titta. Från alla håll anslöt det människor. Vissa hade fått parkera en bra bit bort och gå sista biten. I dalen bjöds det ponnyridning och inne i centrum var köerna till förtidsröstningen lång. Men man kunde få lyssna till vacker musik från Kulturskolan medan man väntade. Inne i Birkagården var det slutspurt i valrörelsen med debatt mellan lokala representanter från alla partier. Ute på »torget« framför kyrkan ökade både ljudnivån och rörelseenergin stadigt. Hoppborgar, prova-på-boxning och basket, orientering med mera var bara några inslag. På scen var Greta Gris huvudnummer, men avlöstes förtjänstfullt av musik och trolleri. Popcorn till alla och Räddningstjänstens godisregn gav traditionsenlig smak till upplevelsen.

Skydda ditt barn från gäng & kriminalitet

Är du orolig för att kriminella gäng ska rekrytera ditt barn?

Allt för många barn i Sverige, både pojkar och flickor, dras in i kriminella gäng. En del är så unga som 10–12 år. Som förälder, lärare, tränare, familjemedlem eller annan viktig vuxen är det vanligt att känna frustration och sorg. Särskilt om du känner dig ensam i din situation. Text: Maja Karlsson, kommunpolis

Texten finns på somaliska och arabiska här:

GÄNGEN FINNS DÄR DITT BARN FINNS
Personer som är kriminella, eller som umgås med kriminella, kan finnas runt skolorna, i centrum eller nära din bostad. Gängen finns också i den digitala världen. Personer ur gängen kan kontakta barn via olika sociala medier och krypterade chattar. De kriminella vill ofta att barnet ska hjälpa till med olika uppgifter. Som att hämta och lämna droger och vapen, hota andra eller i vissa fall till och med döda någon.

NÅGRA VARNINGSTECKEN SOM DU SKA VARA UPPMÄRKSAM PÅ ÄR OM DITT BARN:
- börjar att ljuga eller dölja saker
- börjar umgås med nya, äldre ungdomar eller vuxna
- kommer hem med nya kläder eller en ny telefon
- slutar att be dig om pengar eller verkar ha mer egna pengar
- skickar eller tar emot misstänkt många eller stora betalningar (via Swish eller bankkonto)
- börjar ha två sim-kort eller två telefoner
- följer eller kommunicerar med kriminella på sociala medier
- laddar ner krypterade chattappar
- uttrycker sig annorlunda, har nya åsikter och värderingar

BARN LOCKAS IN I KRIMINALITET FÖR ATT FÅ:
- kläder och pengar
- status och respekt
- tillhöra en grupp, känna gemenskap

SAKER SOM SKYDDAR BARN FRÅN KRIMINALITET ÄR:
- en aktiv fritid, trygga rutiner
- att gå i skolan
- att göra saker tillsammans med vuxna
- att vuxna säger ifrån och sätter tydliga gränser
- att vuxna frågar och lyssnar

DU ÄR VIKTIGAST FÖR DITT BARN
Det är du som förälder och vuxen som kan se, fråga och lyssna – om och om igen. Om du som förälder behöver hjälp eller stöttning så finns polisen och socialtjänsten här för dig. Det är inte ett tecken på svaghet eller att du är en dålig förälder om du ber om hjälp – tvärtom! Det visar att du bryr dig om ditt barn.



> Barn lockas in i kriminalitet för att få kläder och pengar, status och respekt, tillhöra en grupp.



AKTUELLT

Spännande byggstarter på gång!



80 fina lägenheter i det gamla stadshuset i Huskvarna är nu planerade och byggstart sker sommaren 2027 för projektet som går under namnet Union. Ungefär samtidigt planeras byggstart för Önskan på Råslätt. Önskan består av kontor, 82 nya lägenheter och ett mobilitetshus.



Har du fyllt 16?

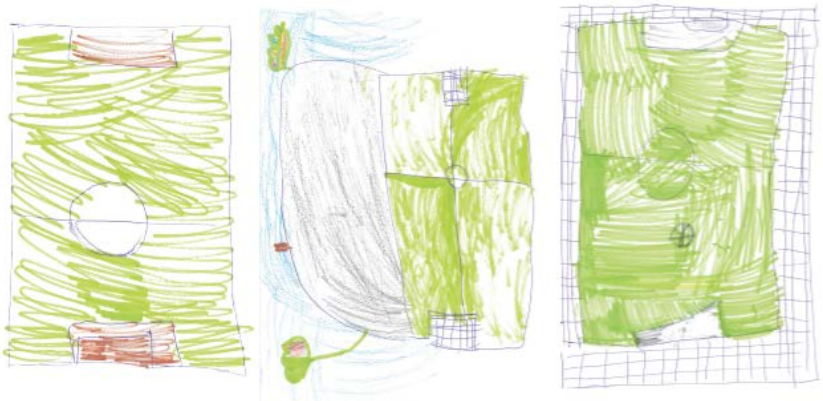
Börja samla poäng till ditt framtida boende redan idag.

Från det datum du fyller 16 år kan du också registrera dig på Mina sidor på ***vatterhem.se***

Med det så börjar du också samla köpoäng till den dag i framtiden du behöver en bostad.



Skolgårdsdialog utvecklar rink på Öxnehagaskolan



På ett elevråd på Öxnehagaskolan lyftes önskemål om att rusta upp en rink på skolgården. Tillsammans med skolan och Vätterhem genomfördes då en skolgårdsdialog där eleverna fick komma med sina förslag på hur rinken skulle se ut. De ritade, skrev och visade på plats. Över 160 elever deltog med sina idéer och deras skisser och förslag ligger nu till grund när rinken ska rustas upp. Den nya rinken väntas stå klar i vår och självklart återkommer vi med ett reportage då om hur resultatet blev.

Har du en idé? Då har vi lokalen!



Just nu finns det lediga lokaler för både butiksverksamhet, kontor och service på Strandängen.

Området växer för varje månad och många är intresserade att driva verksamhet här. Kanske också du?

Kontakta vår lokalutvecklare Patrik Melin. Tel: 036-777 88 17.

Klimatanpassning på Österängen centrums nya parkering



Du kanske har sett att parkeringen till Österängens centrum renoverats? En viktig förbättring är att vissa asfaltsytor har ersatts med en speciell så kallad infiltrationssten. Den gör så att regnvatten infiltreras ner i ytan istället för att ledas ner i dagvattenbrunnar. En smart förbättring för att fördröja regnvattenflödet vid kraftiga regn.

Vätterhem uppmärksammar Orange Week

Vecka 47 är det Orange Week, en vecka som uppmärksammar våld i nära relationer och syftar till att öka kunskapen om våldet och vilket stöd som finns att få.

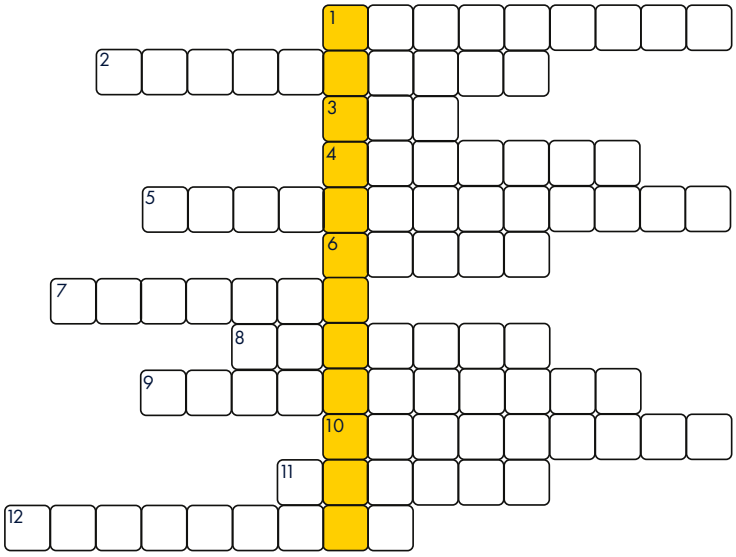
Vätterhem uppmärksammar veckan genom att bland annat lysa upp olika platser i våra stadsdelar i orange färg, sprida information i sociala medier och genomföra aktiviteter för att öka medvetenheten om våld i nära relationer.

Maila ordet som bildas i de gula rutorna till tavling@vatterhem.se så har du chans att vinna två biobiljetter. Vi önskar ditt svar **senast 15 december.**

Har du kriskoll?

LILLA KRISINFO

Fyll i orden med hjälp av ledtrådarna! Alla ord handlar om sånt som är bra att ha hemma om det blir en kris. När du är klar kommer dom gula rutorna att bilda ett ord.



1. Bra för att tvätta händerna utan vatten. Luktar starkt!
2. Brunt och hårt bröd som håller länge.
3. Det ger dig energi och du behöver äta det varje dag.
4. Ger ström till leksaker och ficklampor.
5. Du behöver det när du ska torka dig på toaletten.
6. En apparat som kan användas för att få nyheter om det blir strömavbrott.
7. Behövs när mobilen är död.
8. Hjälper dig att bli frisk när du är sjuk.
9. Små pinnar som används för att tända eld.
10. Vad kallas mynt och sedlar, som du kan betala med om inte kortet fungerar?
11. Man behöver 3 till 5 liter av det här varje dag, till dryck och tvätt.
12. En liten sak som lyser och som du kan använda om det blir strömavbrott.

Nu händer det saker i Råslätts centrum. Och den nya öppna trappan som förbinder torget och affärscentrum på ett ljust och välkomnande sätt är egentligen bara en del av en stor förändring:

– Vi kommer också göra om entrén och fasaden. Inuti centrum läggs nytt golv, nytt innertak och vi skapar ett minitorg som förstärker känslan av galleria, säger Charlotta Bjerkert, byggprojektledare på Vätterhem.

Trappan skapar centrumlyft på Råslätt

Men vi börjar med trappan. De första skisserna och idéerna sträcker sig faktiskt tillbaka till 2008.

– Så det är väl lite känslan av äntligen, säger Charlotta och fortsätter:

– Fördelen med att det har tagit lite tid är att den version av trappan som det nu faktiskt blir är ordentligt genomtänkt. Och att det som sagt bara är en del av ett större renoverings- och underhållsprojekt.

– Vi vill skapa en miljö som är öppnare, ljusare och tryggare. Vi bygger bort de gamla trapphusen som vi vet har uppfattats som dolda, trånga och otrygga.

SMIDE ERSÄTTER BETONG

En stor trappa på utsidan av »centrumbalkongen« är nu på gång istället för de inbyggda trapphusen.

– Vi kommer också ta bort det heltäckande betongräcket som går utmed hela »balkongen« och ersätta med smidesräcken för ett öppnare och luftigare intryck.

Dessutom rivs den bågformade entrén och en ny, ljus, modern entré kommer på plats:

– Med ny fasad, nytt undertak och ny belysning. Fläktaggregatet på taket kommer att döljas med snygga perforerade skärmar. Så det är ett stort lyft för hela utseendet på centrum.





NYTT TRAPPHUS FRÅN GARAGET

Den nya taklösningen har också kompletterande planteringslådor som bidrar till att fördröja och samla upp vattenflödet vid kraftiga regn.

– Runt planteringslådorna bygger vi också sittytor för att kunna slå sig ner och koppla av. Dessa sociala ytor bidrar också till att sänka hastigheten på cykel- och elsparkstrafik så det finns en säkerhetsaspekt också.

Från torget tar vi oss in till parkeringsgaraget under affärscentrum. Även här är det nyheter. Nya hissar och inte minst ett helt nytt trapphus.

– Perfekt när det regnar att komma rakt upp i gallerian. Stort, ljust och uppglasat. Vi har varit extra noga med att trappan ska vara så rymlig och bred att det är enkelt att mötas med gott om utrymme.

> **”Vi bygger bort de gamla trapporna som vi vet har uppfattats som dolda, trånga och otrygga.**





KLART SOMMAREN 2027

Innetrappan kommer upp precis vid entréer till Kronans Apotek, Willys, Orhoj och Jasmin.

– Här har vi gjort om butiksytorna något för att göra plats för ett minitorg. Vi kommer att skapa fasta sittbänkar här och ett nytt innertak kommer att förstärka känslan av galleria. Bort ifrån den långa korridoren som varit tidigare till mer öppet och välkomnande.

Det terrakottafärgade klinkergolvet ersätts med ett tyst, modernt och tåligt vinylgolv.

– I restauranglokalen pågår just nu installation av ett helt nytt kök för en ny aktör som vill etablera sig här inom kort. Restaurangen planerar att öppnas kring årsskiftet.

Så det är onekligen inte bara en ny trappa som är på gång i Råslätts centrum.

– Sommaren 2027 hoppas vi stå helt klara med detta stora lyft av hela centrummiljön, avslutar Charlotta.





När Bo Gevert flyttar till Öxnehaga har precis Carl XVI Gustaf gift sig med Silvia Sommerlath, Torbjörn Fälldin tillträder som statsminister, Abba dominerar hitlistorna med Dancing Queen och Fernando. Vid OS i Montreal tar Anders Gärderud guld (och världsrekord) på 3 000 meter hinder. I de svenska köken gör den konserverade ananasen succé och skapar klassiker som gratinerade kasslerskivor med ananas. En liter bensin kostar omkring 1 krona och en liter mjölk ungefär detsamma. Mycket har hänt i världen, i Sverige, på Öxnehaga och i Bos liv på de här 50 åren. Men en sak är konstant – Bo trivs i sin lägenhet på Öxnehaga.

”

Jag minns en gång när det var Skid-VM. Då ringde det på dörren. Utanför stod några vaktmästarkillar. »Kerstin vad gör du, kollar du skidorna? Får vi också titta?« Och så slutade det med att vi alla satt och kollade på tävlingarna i mitt vardagsrum på deras frukostrast. Ett fint minne.

Över 50 år på samma gård:

Kerstin & Bo trivs på Öxnehaga

– 1976 var jag 27 år, gift och trebarnsfar. Vi bodde på landet på en gård och vi tyckte det var krångligt med dåligt fungerande el och vatten när vi hade småbarn. Så vi sökte oss mot stan. Det var inte helt enkelt att få lägenhet då. Det krävdes bland annat rekommendationer från sin arbetsgivare. Jag jobbade som svetsare på JMV så det kravet uppfyllde jag och vi blev rekommenderade Öxnehaga. Mina föräldrar bodde i Huskvarna så vi tyckte det kändes nära och bra till dem.

Flyttlasset för familjen Gevert gick till en fyrarummare på Kohagsgatan 109.

– Jag minns så väl hur trapphusen såg ut då, de var i plåt med stora springor. Det både snöade och regnade rakt in. Och lägenheterna var så otroligt lyhörda, minns Bo.

CENTRUM VÄXER FRAM

1976 är vissa delar av Öxnehaga fem år. Och trots att området är i princip nytt skulle byggnadernas platta tak och bristfälliga trapphus byggas om inom kort. 1976 växer också centrum fram.

– I centrum etablerades både ICA och Konsum, bank och post, vårdcentral, apotek och bibliotek. Det var verkligen ett levande centrum, berättar Bo.

Hur var det att leva på Öxnehaga då?

– Jag minns det som väldigt bra. Sammanhållningen var stark och man umgicks mer med sina grannar än vad som är vanligt idag. Idag hälsar man artigt på varandra, men umgås inte på samma sätt, reflekterar han.

☞

TRÄFFADES PÅ SAMMA GÅRD

Bo träffar också Kerstin, som han numera är gift med, på Öxnehaga. Ja till och med på samma gård.

– Jag bodde på 111:an. Så vi kände ju varandra familjevis och när Bos förra fru tragiskt gick bort 2002 så pratade jag och Bo mycket. På den vägen är det, berättar Kerstin.

Hon är också trogen sitt Öxnehaga; 42 år har det blivit. I nuvarande lägenhet på Kohagsgatan 115 har paret bott tillsammans sedan 2008.

– En av mina favoriter på Öxnehaga är Öxnegården. Om det var centrum som var den stora mötesplatsen för oss förr tycker jag nästan att Öxnegården tagit över det nu, berättar hon.

– Jag brukar hjälpa till och grädda våfflor ibland på tipspromenaden på söndagar. Det är så värdefullt att ha den fina verksamheten och den otroliga naturen så nära. Men hela Öxnehaga är fint med sin grönska och alla gångstråk, säger Kerstin.

SAMLING I TV-SOFFAN

Har ni aldrig funderat på att flytta någon annanstans?

– Nej, kommer det snabbt från Bo.

– Varför då? Här har vi allt vi behöver och vi trivs ju väldigt bra. Så nej.

– Det säger väl det mesta att en av Bos döttrar bor en våning upp i samma hus som vårt. Det är helt enkelt bra att bo här, skrattar Kerstin.

Hur är det att ha Vätterhem som hyresvärd genom livet då?

– Mycket bra där också. Men jag saknar lite av den där genuina kontakten som vi hade med de som kallades vaktmästare på den tiden. Vi hade t ex Bertil och Gunilla. Det var fantastiskt med den närheten och kontakten. Det kan jag sakna lite idag, berättar Kerstin.

– Jag minns en gång när det var Skid-VM. Då ringde det på dörren. Utanför stod några vaktmästarkillar. »Kerstin vad gör du, kollar du skidorna? Får vi också titta?« Och så slutade det med att vi alla satt och kollade på tävlingarna i mitt vardagsrum på deras frukostrast. Ett fint minne.

EN RIKTIG FESTMÅLTID

Hur ser en bra dag hos Geverts på Kohagsgatan ut 2026?

– Då blir det lite korsord efter frukost. Jag älskar det. Svåra ska de vara, de allra svåraste, säger Bo.

– Jag tar gärna en promenad, kanske i Öxnegården, säger Kerstin.

– Sedan åker vi och handlar. Vi gillar att laga mat, berättar Bo.

Vad står på menyn?

– Gärna lax, varmrökt med pommes duchesse. Och kanske en förrätt på smördeg, penslad med ägg och lite västerbottenost som får gå en stund i ugnen. Sedan på med gräddfil, tångkaviar och rödlök. Supergott. Och så ett glas vin till, säger Bo.

– Jag tipsade min kontakt på vårdcentralen om det där smördegsknytet och när vi träffades nästa gång var hennes betyg »Den där var livsfarlig!«

Mat för en riktig jubileumsmåltid alltså. 50 år på Öxnehaga är värt att fira.



”I nuvarande lägenhet på Kohagsgatan 115 har paret bott tillsammans sedan 2008.

– En av mina favoriter på Öxnehaga är Öxnegården. Om det var centrum som var den stora mötesplatsen för oss förr tycker jag nästan att Öxnegården tagit över det nu.

Historiska foton: Öxnehaga bibliotek arkiv



Öxnehaga centrum 1989.



Bygget av Öxnegården i full gång 1971.



Husen på Oxhagsgatan växer fram 1970–71.





Sandagymnasiet stod klart 1970. Och bakom väntar Öxnehaga på att få växa fram!

Foto: Rolf Johansson



Öxnehagaleden växer fram omkring 1970.





1971 är arbetet med att bygga Öxnegården i full gång.

Öxnehaga centrum 50 år

På Öxnehaga har det funnits aktiv jordbruksbygd i århundraden. Redan på 1400-talet finns dokumenterat en gård med namnet Yxenhaga beläget på höjderna ovanför Huskvarna.

1556 beslutar Gustav Wasa att Öxnehaga ska tillhöra Hakarps socken i stället för Sanna som blir en del av Ljungarums församling. Därmed blev också Öxnehaga en del av Huskvarna.

I mer nutid flyttade de första hyresgästerna in på Öxnehaga 1971. Centrumdelen som nu alltså firar 50 år invigdes 1976. Byggnadstekniken i fastigheterna hade sina brister och lägenheterna totalrenoverades redan under 1980-talet. 1999 köper Vätterhem Öxnehagahem och tar över förvaltningen.

Stadsdelen har idag drygt 6 000 invånare i blandade boendeformer där ungefär 70 procent är flerbostadshus och 30 procent är småhusbebyggelse.

Nyhet på Råslätt, Österängen, Öxnehaga:

Bilsläp att låna gratis!

Nu finns Freetrailer-släp på Råslätt, Österängen och Öxnehaga.

Släpen är gratis att låna och tillgängliga för alla – både Vätterhems hyresgäster och andra. Satsningen är en del av Vätterhems arbete för att underlätta för dig som hyresgäst att transportera exempelvis grovavfall till sortergården, i stället för att lämna det i eller omkring våra miljöhus.

Släpen kan förstås även användas till annat, exempelvis vid flytt, möbelinköp eller andra transporter.

SÅ FUNGERAR DET

Ladda ner Freetrailer-appen till din telefon. De första tre timmarna är gratis. Ett ledigt släp kan hämtas direkt på plats via Freetrailer-appen utan reservationsavgift. Vill man boka ett släp i förväg kostar reservationen 49 kronor. Det går också att lägga till en frivillig försäkring för 69 kronor. Behöver man släpet längre än tre timmar kostar varje extra påbörjad timme 49 kronor.

Hela uthyrningen hanteras via Freetrailer-appen, som används för att hitta, boka, låsa upp och lämna tillbaka släpet. Bluetooth och platstjänster behöver vara aktiverade i mobilen.



Spadtag i tårta
för kvarteret Hoppet!



Med ett symboliskt spadtag i tårta startade kommunstyrelsens ordförande Mona Forsberg byggnationen av nya kvarteret Hoppet på Strandängen.

– Nästa steg i utvecklingen av Strandängen. Här kommer bostäder och service naturligt skapa ett centrum för vardagsliv runt Strandängstorget, sa Vätterhems vd Raymond Paska.

Totalt rymmer nya kvarteret 123 hyresrätter och 47 parkeringsplatser i garage. Dessutom planeras två verksamhetslokaler anpassade för till exempel vårdcentral och apotek.

Byggnationen är igång och inflyttning sker 2028.



Pelle är idéskaparen och formgivaren till Vätterhemshararna



När parkvärdarna på Österängen behövde några »betongblock« för att förhindra oönskad parkering och trafik av bilar började tankarna snurra hos parkvärd Pelle Bertilsson.

– De klassiska betongsuggorna är ju så fula. Kunde man inte göra något som är snyggt i miljön och samtidigt utgör trafikhinder? Vi funderade lite fram och tillbaka och när jag besökte platsen som de skulle stå på var det en hare som rörde sig på ängen intill. Klart det skulle bli betongharar!

Mötet med haren på ängen var för ungefär ett år sedan. Vid en promenad några veckor senare plockade han med sig lite lera från Vätterns sandbankar och började forma fram en hare.

– Jag kan ju ingenting om att jobba i lera, men det blev en ganska bra form. Jag visade min idé för Karolina, vår förvaltningschef, och hon tyckte absolut att jag skulle jobba vidare med den.

Med den knytnävsstora haren i Vätternlera som mall gick arbetet in i nästa fas.

– Funktionen att vara trafikhinder var ju såklart central. Men jag tänkte också att formen av en hare skulle göra barn nyfikna och vilja klättra på den. Och så fick jag en idé att det är ju





Från idé till färdig betonghare.

Första utkasten till formen skapade Pelle i lera som han hämtade i Vätterns sandbankar.

Sedan gick arbetet vidare i frigolit och cellplast …

… som lackades, slipades, lackades och slipades. »Det tog månader«.

Slutresultatet pryder nu Österängen. Men också Öxnehaga och City har beställt Vätterhemshararna.

smart om den vid regn skapar ett litet fågel- och insektsbad uppe i nacken. Flera funktioner i ett liksom.

SPACKLADE OCH SLIPADE I MÅNADER

Nu behövde Pelle »bara« få fram en prototyp i rätt storlek.

– Jag testade med frigolit. Men det var alldeles för grovt, det bara smulade sönder.

Parallellt var han och kollade på de stora »betongmunkar« som finns i Munksjöstaden.

– Jag har varit förbi dem många gånger och kollat detaljer och inspirerats. Jag visste att jag var tvungen att få till en så jämn prototyp det bara går, allting syns annars på gjutformen. Så blank som jag kan få den, så blank blir den färdiga haren.

Cellplast blev nästa material. Mer finkornigt än frigoliten.

– Formen växte fram. Jag spackla-de, målade, slipade, spacklade, måla-de och slipade. Vissa perioder känns det som jag ägnade all ledig tid åt olika slippapper och min hare. Ibland skakade kollegorna bara på huvudet, skrattar Pelle.

RYGGRUTSCHKANA!

Flera olika lacker testades och sedan fram med slippapper igen.

> **När jag besökte platsen som de skulle stå på var det en hare som rörde sig på ängen intill. Klart det skulle bli betongharar!**

– Någon lack reagerade konstigt med materialet så då fick jag börja om med spackellager och slipning igen. Då tog det några veckor till.

Finansiering till material och gjut-form fick han via Teampengen som varje team på Vätterhem får disponera till valfritt projekt som gynnar hyres-gäster.

– Utan Teampengen samt stöd och hjälp från kollegor och ledning hade det aldrig gått, säger Pelle.

Två harar pryder nu Österängen.

– Och gjutformen finns nu så det är bara att beställa fler. Hararna finns nu på två andra Vätterhemsområden till.

På Österängsdagen var hararna pla-cerade vid ingången till centrum och direkt såg man barnens fascination.

– Jag har sett att det går att åka »rutschkana« ned för harens rygg, så där har du ett användningsområde till, skrattar Pelle.

Jönköpingsmodellen – systematisk hyressättning:

»Vi tar med oss **goda erfarenheter** från City till Österängen«

Vätterhem har nu slutfört lägenhetsbesiktningarna i City och har påbörjat arbetet på Österängen.

– Vi har trimmat in rutinerna väl på de cirka 1 600 lägenheterna i City. Samspelet med hyresgästerna har fungerat mycket bra och vi tar med oss många goda erfarenheter, säger Jonas Ahlstedt, marknad- och uthyrningschef på Vätterhem.

– Vi har fått komma in i närmare 90 procent av lägenheterna och arbetssättet med digitala signeringar för hyresgästgodkännande har fungerat mycket bra, berättar Maria Holgersson, IT-projektledare på Vätterhem.

I slutet av året kommer hyresgäster i City att kunna se den identifierade standarden för sin lägenhet via Mina sidor.

– Tanken är sedan att de nya hyrorna börjar gälla från början av 2027.

Arbetet med lägenhetsbesiktningar på Österängen är nu igång.

– Det är en stor fördel att det är samma besiktningsmän som gör alla besiktningar. Det skapar trygghet att alla lägenheter besiktas på samma sätt. I genomsnitt tar en besiktning 15–20 minuter, säger Maria.

> Vid hyressänkningar sker justeringen omgående från implementeringsdatumet.

– Och jag vill gärna poängtera extra noga, det är inte lägenhetens skick som bedöms, utan dess standard. Kontakta gärna huvudkontoret om du har frågor inför besiktningarna, uppmanar hon.

Enligt den nya hyressättningsmetoden, kallad Jönköpingsmodellen, vägs enkäten som alla hyresgäster hade möjlighet att svara på under våren 2026 ihop med besiktningens resultat. För att skapa trygghet för hyresgästerna sker en eventuell hyreshöjning gradvis. Detta innebär en begränsning på max 300 kronor per månad och år. Vid hyressänkningar sker justeringen direkt. Även vid nyuthyrning efter uppsägning eller vid direktbyte träder den nya hyran i kraft direkt, berättar Jonas Ahlstedt.



Preliminär tidplan för besiktningar

BESIKTNINGAR AV LÄGENHETER

- Österängen: Pågår fram till maj 2027.
- Öxnehaga: Juni 2027 till dec. 2027.
- Råslätt: Januari till augusti 2028.



”

Systematisk hyressättning är en modell för att sätta hyror, där man på ett tydligt och strukturerat sätt avgör vilka faktorer som ska påverka hyran och med hur mycket.

”

Vi vill ha en rättvisande hyra. Två likadana lägenheter ska ha samma hyra. Idag är det inte riktigt så och vi behövde därför göra någon form av översyn.

Det här är Jönköpingsmodellen – Vätterhems nya hyressättning

Vätterhem och Hyresgästföreningen genomför gemensamt systematisk hyressättning för alla Vätterhems lägenheter. I Jönköpingsmodellen har hyresgäster fått vara med och påverka hur hyran sätts och vad som ska värderas.

Systematisk hyressättning är en modell för att sätta hyror, där man på ett tydligt och strukturerat sätt avgör vilka faktorer som ska påverka hyran och med hur mycket. Utgångspunkten är vad hyresgästerna själva värderar, utifrån en enkät som har skickats till samtliga hyresgäster. Vätterhem och Hyresgästföreningen är överens om att införa systematisk hyressättning i alla Vätterhems lägenheter.

– Vi är positiva till Jönköpingsmodellen. Det behövs en översyn av Vätterhems hyror och en systematisk hyressättning är ett bra alternativ för hyresgästerna. Det utgår på ett konkret sätt från vad hyresgästerna tycker och det finns en transparens och en långsiktighet som är positiv. Det är fortfarande bruksvärdeshyror precis som innan, det som förändras är att det blir tydligare struktur, säger Brigitte Widell, ordförande förhandlingsdelegationen i Hyresgästföreningen region Sydost.

Just nu pågår ett omfattande och flerårigt arbete med att se över samtliga lägenheter enligt förhandlingsordningen. För att kunna avgöra vad hyresgästerna värderar i och runt sitt boende, skickade Vätterhem under våren 2026 ut en enkät till alla sina hyresgäster. I enkäten fick hyresgästerna värdera olika aspekter av lägenheten, som till exempel att ha en balkong, lägenhetsstandard och läget. Svaren i enkäten kommer att ligga till grund för hur hyrorna sätts. Det genomförs nu omfattande besiktningar av lägenheterna och gemensamma utrymmen. Hyresgästerna får information cirka en månad innan det är dags för deras fastighet.

– Vi vill ha en rättvisande hyra. Två likadana lägenheter ska ha samma hyra. Idag är det inte riktigt så och vi behövde därför göra någon form av översyn. Systematisk hyressättning ger oss också möjligheten att lyfta fram hyresgästernas perspektiv. Genom att utgå från vad de anser är viktigt i sitt boende kan hyrorna bli mer träffsäkra och rättvisa, säger Raymond Paska, vd Vätterhem.



Europa Direkt genomförde ett evenemang på Gislaved gymnasium i samband med EU-kommissionens årliga tal. En ungdomspanel fick diskutera hur de ser på Europas utmaningar och möjligheter.

Ett **Europa** i förändring – vad betyder det för oss?

Krig, klimatförändringar och ny teknik som snabbt förändrar våra liv. Sverige och Europa står inför stora utmaningar. Svårigheter som att hitta ett jobb eller ha råd med en bostad är frågor som oroar unga. I september presenterade EU flera förslag som ska möta problemen. Men vad kan de betyda för dig som bor i Jönköping? Text och foto: Europa Direkt Jönköpings län

EU kan ibland kännas långt borta. Men många av de frågor som diskuteras i Bryssel påverkar din vardag – oavsett om du pluggar, jobbar, letar efter din första lägenhet eller scrollar på mobilen.

Den 16 september höll Ursula von der Leyen, EU-kommissionens ordförande, sitt årliga tal om läget i EU. Hon beskrev en värld som snabbt förändras och ett Europa som står inför både stora möjligheter och allvarliga hot. Hon talade bland annat om kriget i Ukraina, Europas säkerhet, klimatförändringar, höga energikostnader, fake news och den snabba utvecklingen av artificiell intelligens, AI.

Här är tre frågor från talet som kan påverka din vardag.

1. Tryggare sociala medier för barn och unga

Barn och unga använder mycket tid framför olika skärmar. Sociala medier kan vara roliga och göra det lättare att hålla kontakt med andra. Men där finns också risker, till exempel nätmobbning, skadligt innehåll och funktioner som gör det svårt att sluta scrolla. I Jönköpings län använder en majoritet av unga i genomsnitt skärmar 6,2 h per dygn (utanför skoltid), enligt Folkhälsoenkät Ung 2023.

EU-kommissionen vill införa nya regler genom den så kallade Kids Act.

- Barn under 13 år ska inte få ha egna konton på sociala medier.
- Barn mellan 13 och 14 år ska bara kunna använda begränsade konton som en förälder eller annan vårdnadshavare ansvarar för.
- För unga mellan 15 och 17 år ska sociala medier vara utformade på ett säkrare sätt.

Ungas röster om Europas framtid

Under september har Europa Direkt i Jönköpings län engagerat unga i länet att lära sig mer om EU och hur de ser på Europas framtid. Under två tillfällen har vi besökt skolor, Sandagymnasiet i Huskvarna och Gislaveds gymnasium, och samhällsengagemanget bland unga är stort.

Vad tog du med dig från Ursula von der Leyens tal?

»Jag fastnade mest för frågan om sociala medier och konflikten mellan frihet och reglering för att det ska bli så bra som möjligt för unga.«

Hugo Johansson, tredjeårselev på ekonomiprogrammet, Gislaved Gymnasium



Europa Direkt Jönköpings län

Europa Direkt Jönköpings län är en del av EU-kommissionens informationsnätverk och drivs av Region Jönköpings län. Vårt uppdrag är att sprida kunskap om EU, ge rådgivning och skapa dialog mellan invånare och EU:s institutioner genom föreläsningar, evenemang och information.

EU vill också motverka funktioner som kan skapa beroende och skydda unga mot bland annat nätmobbning och AI-skapade sexuella bilder.

Viktigt att veta: Kids Act är ett lagförslag, inte nya regler som redan gäller. Det måste behandlas av Europaparlamentet och EU:s medlemsländer innan det kan bli lag.

2. Bättre möjligheter till jobb

En annan fråga i talet var: Hur påverkas framtidens jobb av AI? EU-kommissionen vill stärka arbetstagares rättigheter och se till att ny teknik bidrar till bättre jobb och möjligheter att utveckla sin kompetens.

För en boende i Jönköpings län handlar det bland annat om möjligheterna att utbilda sig, komma in på arbetsmarknaden och möta de förändringar som sker inom exempelvis industrin och tjänstesektorn.

3. Bostäder som fler har råd med

Att hitta en bostad till rimlig kostnad är en utmaning för många. EU-kommissionen har därför presenterat ett förslag till en ny bostadslag, Housing Act, som bland annat ska motverka bostadsspekulation och hantera problem kopplade till korttidsuthyrning.

Förslaget visar att bostadsfrågan också har fått en plats på EU:s politiska agenda.

EU ÄR NÄRMARE ÄN DU TROR

Talet handlade också om klimat, energi, säkerhet, demokrati och Europas roll i världen. Det är stora frågor, men de påverkar också människors vardag i Sverige och Jönköpings län.

Alla förslag i talet blir inte verklighet direkt. Först ska de diskuteras och i många fall beslutas av Europaparlamentet och EU-ländernas regeringar. Talet visar ändå vad EU-kommissionen vill arbeta med under det kommande året – och hur beslut inom EU kan påverka våra jobb, bostäder och livet på nätet.

VILL DU VETA MER OM EU OCH HUR DU KAN PÅVERKA?
Följ Europa Direkt Jönköpings län på Instagram.

Vad är talet om tillståndet i EU?

Varje år håller EU-kommissionens ordförande ett tal inför Europaparlamentet. Talet kallas State of the European Union, eller SOTEU.

I TALET BERÄTTAR ORDFÖRANDEN:

- hur läget i EU ser ut
- vilka stora utmaningar Europa står inför
- vad EU-kommissionen vill arbeta med under det kommande året.

Efter talet diskuterar ledamöterna i Europaparlamentet förslagen.

Vill du se hela talet? Skanna QR-koden.

> **Att hitta en bostad till rimlig kostnad är en utmaning för många. EU-kommissionen har därför presenterat ett förslag till en ny bostadslag.**

Valspecial:

Ökat valdeltagande inom Vätterhems områden

Under hela året har vi i Vi i Vätterhem berättat om aktiviteter som Valkansliet i Jönköping genomfört för att öka tillgänglighet och möjligheter att rösta i valet. Vätterhem har också varit en viktig aktör genom att tillhandahålla röstningslokaler och skapa forum för politiska debatter på områdesdagar med mera. Och det verkar ha gett resultat, valdeltagandet ökar inom samtliga Vätterhems områden.



Foto: Fiakotta Bratt



VALDELTAGANDE
Det är rejäla ökningar framför allt både på Råslätt och Österängen. Siffrorna avser riksdagsvalet.

Distrikt	Valdeltagande (%)	Förändring från 2022
Råslätt V	68,6	5,87
Råslätt Ö	66,6	4,87
Råslätt-Lockebo	65,5	3,98
Österängen V	66,1	8,55
Österängen Ö	66,2	2,98
Öxnehaga C	67,4	2,95
Öxnehaga N	73,4	0,10
Öxnehaga S	72,4	2,29
Jönköpings kommun	86,2	0,99
Riket	84,9	0,67

FÖRTIDSRÖSTNING
RÅSLÄTT. Vid Råslätts paviljong togs totalt ***3 255 förtidsröster*** emot 2026. Det motsvarar cirka ***6,0 procent*** av samtliga 54 584 förtidsröster som togs emot i Jönköpings kommun.

Vid riksdagsvalet 2022 tog Råslätts bibliotek emot ***1 313 förtidsröster***. Årets antal var därmed ***1 942 röster högre***, vilket motsvarar en ökning med cirka ***148 procent***. Jämförelsen bör läsas med hänsyn till att röstningen 2022 genomfördes i biblioteket och 2026 i en paviljong, och att tillgänglighet och öppettider kan ha påverkat utfallet. Den mest intensiva dagen 2026 var fredagen den 11 september, då ***355 röster*** togs emot.

ÖSTERÄNGEN. Vid Österängens centrum togs totalt ***3 007 förtidsröster*** emot 2026. Det motsvarar cirka ***5,5 procent*** av kommunens samtliga mottagna förtidsröster.

Vid riksdagsvalet 2022 tog Österängens bibliotek emot ***837 förtidsröster***. Årets antal var därmed ***2 170 röster högre***, vilket motsvarar en ökning med cirka ***259 procent***. Även här bör jämförelsen göras med viss försiktighet eftersom röstningsställe, tillgänglighet och öppettider kan skilja sig mellan valen. Den mest intensiva dagen 2026 var fredagen den 11 september, då ***317 röster*** togs emot.

ÖXNEHAGA. Vid Vardagsrummet Öxnehaga togs totalt ***1 017 förtidsröster*** emot 2026. Det motsvarar cirka ***1,8 procent*** av kommunens samtliga mottagna förtidsröster.

Vid riksdagsvalet 2022 tog Öxnehaga bibliotek emot ***803 förtidsröster***. Årets antal var därmed ***214 röster högre***, vilket motsvarar en ökning med cirka ***27 procent***. Även här bör jämförelsen göras med viss försiktighet eftersom röstningsställe, tillgänglighet och öppettider kan skilja sig mellan valen. Den mest intensiva dagen 2026 var fredagen den 11 september, då ***151 röster*** togs emot.



VARDAGSRUMMET PÅ ÖXNEHAGA

– mitt på Öxnehaga torg, Oxhagsgatan 73

MÅNDAGSPEPP I VARDAGSRUMMET 16–20. Vi bjuder på fika.

2 NOVEMBER. Två starka berättelser om hopp, mod och förändring

Vätterhem tillsammans med Föreningen Hjärnkoll Jönköpings län bjuder in till en inspirerande kväll där du får möta två personer som delar sina egna livsberättelser om att växa upp i utsatthet, kämpa mot motgångar och hitta vägar framåt. Under kvällen möter vi Jennie och Elin. Mor och dotter. Kl. 17.30.

9 NOVEMBER. Julia Sigblad med »En salig blandning« – ett varierat program med smäktande ballader, välkända psalmer och musikaliska minnen. Genom personliga tolkningar skapas en stund för både igenkänning, reflektion och härlig gemenskap kl. 17.00.

16 NOVEMBER. Malin Brandt Smedberg, konsumentjuridisk rådgivare Jönköpings kommun, berättar om vilken rätt har du som konsument när du handlar på rea, vid reklamationer, öppet köp och hur ångerrätt fungerar kl 17.00.

23 NOVEMBER. Julpyssel i samarbete med Österängens konsthall kl 16.00.

30 NOVEMBER. Inför advent tipsar Jonas Ander, Skadeförebyggare Länsförsäkringar Jönköping och Adam Lomstad, Säkerhetssamordnare Vätterhem, om förebyggande åtgärder för att minska brandrisken samt hur du kan brandsäkra ditt hem 17.00.

7 DECEMBER. Välkommen till en kväll med schack tillsammans med Isak från Jönköpings Schacksällskap! Om intresset finns kommer vi att ordna en schackturnering! Annars kan man spela mot sin kompis, familjemedlem eller en främling på skoj. Det kommer även finnas möjlighet att lära sig mer om schack: bl a gafflar, bindningar, avdragare m m. För barn från 10 år (även yngre om barnen kan spela sedan tidigare) och vuxna. Du får möjlighet att spela, lära dig mer och utvecklas på din egen nivå, kl. 17.00.

14 DECEMBER. Julavslutning! Kom och baka Öxnehagas godaste lussebullar med bagare Mikael Johansson! Lussefika utlovas! Kl. 16.00.

3 snabba med några av Vardagsrummets aktörer

1. VAD GÖR ER VERKSAMHET I VARDAGSRUMMET?
2. VARFÖR ÄR DET VIKTIGT FÖR ER ATT DELTA I VARDAGSRUMMET?
3. PLANERAR NI NÅGRA SPECIELLA AKTIVITETER UNDER HÖSTEN/VINTERN?

”
Vardagsrummet ligger mitt på Öxnehaga torg, Oxhagsgatan 73



KUNGSPORTSKYRKAN, ANNAKARIN STEEN, DIAKON:

1. – Vi är med i samarbetet kring frukostar för skolbarn på Öxnehagaskolan måndagar och fredagar kl 7.00–7.50. Vi har också en föräldragrupp på torsdagar i samarbete med en hälsokommunikatör. Det är föräldrar som har barn i gruppen Viktiga barn & ungdomar (en träningsgrupp för barn och unga med övervikt. På Öxnehaga är det en grupp för barn i åldern 10–12 år). Vi pratar om livet i sin helhet, hur viktigt det är med hälsa på alla områden, både fysiskt och psykiskt. I samarbete med Öxnehagakyrkan har vi också startat ett Diakonalt café på torsdagskvällar. Caféet är framför allt en mötesplats för gemenskap, men man kan även komma dit och få hjälp att förstå och/eller fylla i myndighetspapper eller ansökningar.

2. – Det är viktigt för att stärka gemenskapen på Öxnehaga och för att stötta boende och familjer på området på olika sätt. Det finns många goda krafter som samarbetar på Öxnehaga och det är så värdefullt att kunna bidra till detta. Vår verksamhet är i många fall »flyttbar«; vi behöver inte göra allt i våra egna lokaler på Kungsporten. Vi är tacksamma för att Vätterhem öppnar upp Vardagsrummet för oss!

3. – Vi fortsätter med ovan nämnda aktiviteter. Ibland kommer vi att ha inbjudna gäster i något aktuellt ämne; framför allt kring det som våra gäster efterfrågar.



SOCIALFÖRVALTNINGEN, FÖRÄLDRASTÖD, TATIANA IVANOVA & SANELA KURBEGOVIC, FÖRÄLDRASTÖDJARE

1. – Vi anordnar föräldracafé och föräldrafrukost. Där får föräldrar möjlighet att träffa andra föräldrar, utbyta erfarenheter och samtala om olika frågor som rör föräldraskap och familjeliv.

2. – Vardagsrummet är en central, synlig och trevlig lokal som är väl utrustad och inbjudande. Det gör det lättare för föräldrar att hitta till oss och söka stöd på ett enkelt och smidigt sätt. Att ha en sådan mötesplats i området är en viktig funktion. Det skapar möjligheter för oss att möta föräldrar där de befinner sig och erbjuder en lättillgänglig plats för samtal, gemenskap och stöd. Vi är väldigt tacksamma över möjligheten att få vara i en aktör i Vardagsrummet.

3. – Vi fortsätter med våra föräldracaféer och föräldrafrukostar. Det är löpande aktiviteter som ingår i vår ordinarie verksamhet och som vi vill fortsätta utveckla utifrån föräldrarnas behov och önskemål.



EGENKRAFT, HATUN UN & ANTON OSSOWICKI , STUDIE- OCH YRKESVÄGLEDARE

1. – Vi finns på plats för att göra det enklare för boende att få stöd kring studier, arbete och vägen till egen försörjning. Vi erbjuder drop-in där man kan komma förbi och få vägledning, ställa frågor eller boka individuella samtal. Vi hjälper bland annat till med studie- och yrkesvägledning, jobbsökande, CV och personligt brev, information om utbildningar och arbete samt stöd med olika ansökningar.

2. – Vi kommer närmare invånarna och sänker tröskeln för att söka stöd. Alla tar sig inte till kommunens verksamheter, men när vi finns mitt i området blir det enklare att ta kontakt och ställa frågor. Vi ser en stor potential i att bygga relationer och skapa förtroende över tid. Genom att samverka med andra verksamheter kan vi också ge ett mer samlat stöd och lotsa människor vidare när de behöver hjälp inom andra områden. Det gynnar både individen och området i stort, eftersom fler får möjlighet att komma vidare till studier, arbete och ökad egen försörjning.

3. – Vi fortsätter med vår drop-in-verksamhet och erbjuder individuellt stöd kring studier och arbete. Vi vill fortsätta vara en lättillgänglig resurs för alla som funderar på att börja studera, söker jobb eller behöver vägledning kring sin framtid. Målet är att ännu fler ska upptäcka vilka möjligheter som finns och känna att de har någon att vända sig till.

OMRÅDESNYTT

CITY

Lyft för utemiljöerna!



Hösten har börjat göra sig påmind med mörkare kvällar, regn och blåst.

På City förbereder vi oss inför vintern med allt som det innebär, kontroll av belysning, lövupptagning, rensning av brunnar, hängrännor och silar.

Vi har i dagsläget kommit halvvägs med klimatanpassningsåtgärderna på Klockgjutargatan. Vilket lyft det kommer att bli för utemiljön runt dom fastigheterna.

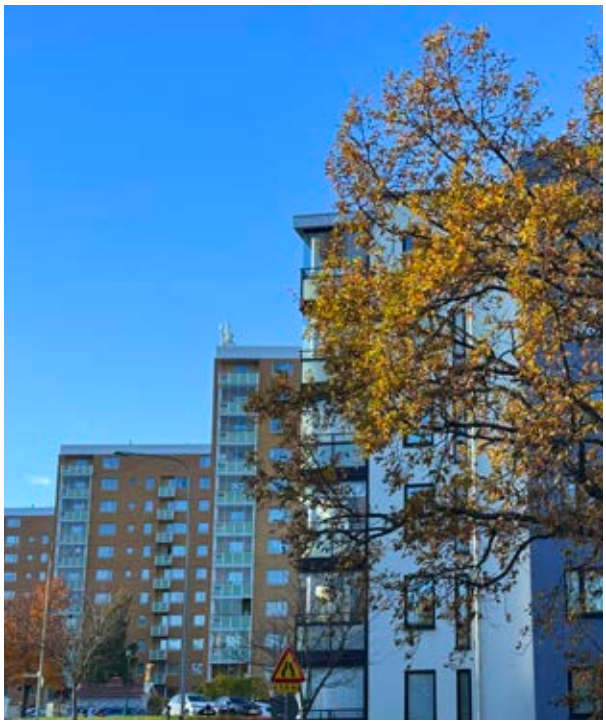
Två stamrenoveringar projekteras med planerad byggstart under våren 2027. De aktuella adresserna är Kanalgatan 40 A–C och Lillgatan 39–49 med start på Lillgatan. Arbetena är omfattande och genomförs när hyresgästerna bor kvar i lägenheterna. Planeringen inriktas därför på att begränsa störningar och säkerställa att berörda hyresgäster får tydlig information i god tid om tidsplan, arbetsmoment och praktiska förutsättningar under renoveringsperioden. Mer information lämnas när planeringen har kommit längre.

Hälsningar Cityförvaltningen.

Text: Maths Carlgren

ÖSTERÄNGEN

Hösten kommer!



Ja, då var det dags igen. Hösten smyger sig på, vare sig vi vill det eller inte. Mörkret kommer krypande och det blir allt mörkare på morgonen när vi åker till jobbet. Och snart kommer den där tiden när man lämnar jobbet och undrar: Var det verkligen dag idag?

Men vilken fantastisk september vi har haft! Vi har verkligen blivit bortskämda med fina dagar. Luncherna har kunnat intas utomhus nästan varje dag och det har varit så härligt att få sitta ute och njuta en stund. Men nu får vi nog inse att den tiden är över för i år och flytta in lunchen igen. Samtidigt måste jag erkänna att hösten har sin charm. Alla färger som kommer fram på träden är ju helt fantastiska. Gult, orange, rött och allt däremellan. Vi som sitter inne hela dagarna får i alla fall njuta av utsikten genom fönstren och se hur naturen förändras från dag till dag.

Fast jag misstänker att våra parkvärdar kanske inte är riktigt lika förtjusta i alla dessa vackra löv. Det som ser så fantastiskt ut på träden ska ju faktiskt bort från marken också! Så medan vi andra sitter och njuter av höstens färger finns det några som får jobba hårt med kratta och lövblås och göra fint på området. De kämpar på duktigt.

Text: Madeleine Vendel

RÅSLÄTT

Affärscentrum förnyas – stora förbättringar på gång



Just nu pågår arbetet med att bygga om och förnya vårt affärscentrum. Målet är att skapa en modernare, mer tillgänglig och välkomnande miljö för alla besökare.

Arbetet omfattar bland annat en helt ny fasad och en ny trappa som kommer att ge byggnaden ett fräscht och uppdaterat utseende. Två nya hissar har också installerats för att göra det enklare och smidigare för besökarna att ta sig mellan våningsplanen.

Även inne i affärscentrumet har det skett förbättringar. Golvet i gången har bytts ut, vilket bidrar till ett fräschare och mer trivsamt intryck för alla som besöker centrumet.

En annan glädjande nyhet är att Willys ombyggnation så gott som är klar. Butiken har fått ett rejält lyft och blivit en ny, fin och fräsch butik som välkomnar sina kunder i en uppdaterad miljö.

Som en del av utvecklingen kommer det även gångbro att renoveras, som ska förbättra förbindelsen och göra det enklare att ta sig till och från affärscentrumet.

Med alla dessa satsningar fortsätter affärscentrumet att utvecklas för att skapa en trevligare och mer funktionell plats för både besökare och verksamheter. Även om byggarbetet periodvis kan innebära vissa störningar tackar vi alla för tålamodet och förståelsen under ombyggnationen.

Vi ser fram emot att fortsätta utveckla affärscentrumet och skapa en ännu bättre miljö för alla som handlar, arbetar och vistas här!

Vi räknar med att allt ska vara klart första halvåret 2027.

Text: Marie Söderberg

ÖXNEHAGA

Centrum firar femtio!



På Öxnehaga har vi ett aktivt program i Vardagsrummet under hösten. Dessutom planerar vi ett firande av Öxnehaga centrum som fyller 50 år.

Kommunens ombyggnation av Oxhagsgatan innebär att gatan ska asfalteras under höstlovet vecka 44 om vädret tillåter. Viss begränsning av tillgänglighet under den tiden, mer info kommer till berörda fastigheter.

Vi vill också passa på att uppmana dig som hyresgäst att fortsätta sortera dina sopor så bra du bara kan. Var extra noga med att inte slänga plast i matavfallet.

Om du ser tillhåll och störningar kring våra fastigheter vill vi att gärna att du rapporterar in det till oss så vi tillsammans med polisen kan återställa lugnet.

Tillsammans för Öxnehaga.

Text: Anette Fridsäll

Jul på Strandängen

Söndagen 13 december Kl. 14 – 17

Strandängstorget 1

